

R

épensons
le quartier
Rouen Flaubert
La grande concertation



RÉUNION PUBLIQUE DE RESTITUTION - 10 JUIN 2021



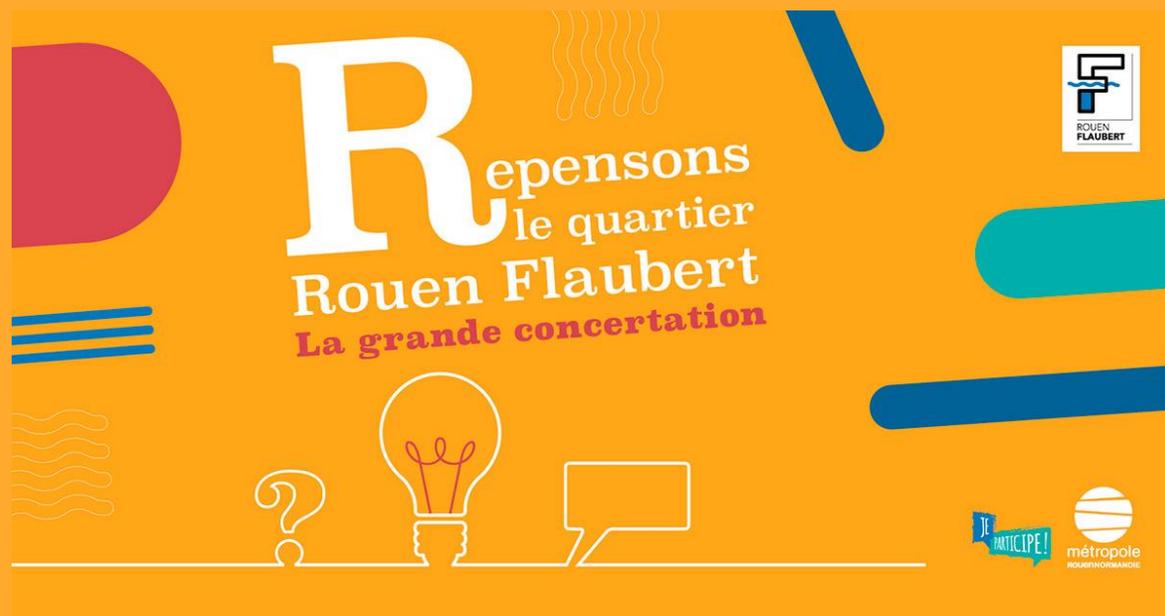
Repensons le quartier Rouen Flaubert

Propos introductif

Nicolas Mayer-Rossignol

Président-Maire de Rouen

Repensons le quartier Rouen Flaubert



1. Éléments de cadrage de la concertation
Sylvie Nicq-Croizat, vice-présidente en charge de la démocratie participative
2. La synthèse des principaux enseignements de cette concertation
Isadora Guerra, responsable du service participation & citoyenneté
3. La prise en compte de l'expertise citoyenne dans l'évolution du projet Rouen Flaubert

*Bertrand Masson directeur du DAGP,
Jacqueline Osty et Loïc Bonin de l'atelier
Osty*

Repensons le quartier Rouen Flaubert

Éléments de cadrage de la concertation

Sylvie Nicq-Croizat

*Vice-présidente en charge de la
démocratie participative*

Repensons le quartier Rouen Flaubert

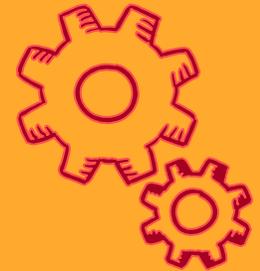
Un dispositif de concertation ambitieux :



- **Un objectif** : poursuivre le projet après avoir revu notre copie > **acceptabilité**
- **6 mois** de concertation en pleine crise sanitaire
- 1 panel de **citoyens volontaires**
- 1 panel **d'acteurs locaux** réunissant industriels et associations de défense de l'environnement
- **22** ateliers participatifs digitaux

Repensons le quartier Rouen Flaubert

3 objectifs essentiels pour cette concertation :

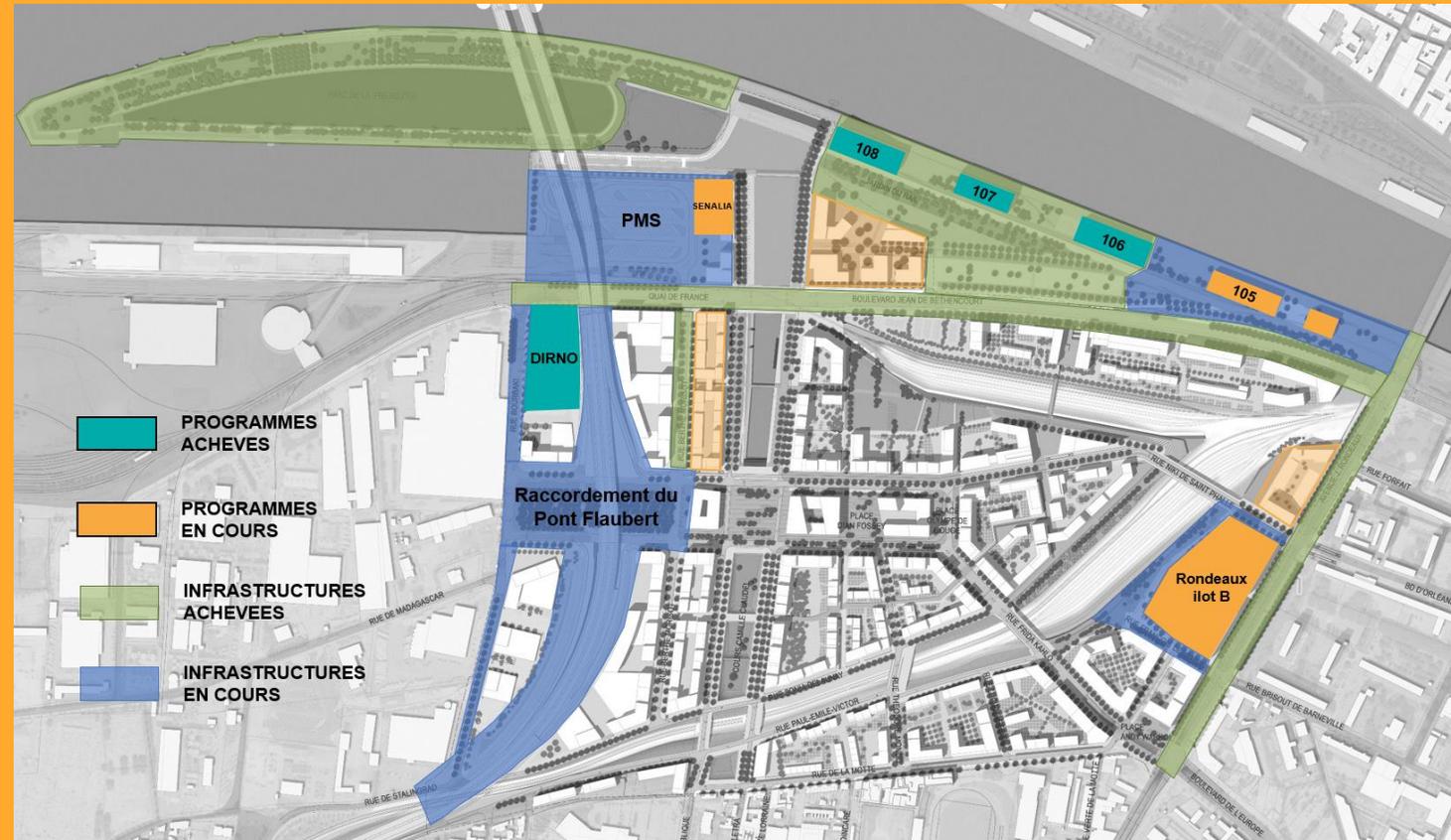


1. Proposer un espace de dialogue permettant à la Métropole de répondre aux questionnements qui ont été véhiculés sur ce projet
2. Permettre aux habitants et aux acteurs locaux d'exprimer leurs attentes pour ce quartier
3. Se donner la possibilité de faire évoluer le projet de manière à tenir compte des transformations sociétales et du changement climatique dans une approche de résilience

Repensons le quartier Rouen Flaubert

Et des invariants également bien sûr :

- le périmètre du quartier et la proximité à la zone industrialo-portuaire
- le raccordement au Pont Flaubert
- la poursuite des aménagements déjà engagés
- la poursuite même de l'aménagement du quartier



Repensons le quartier Rouen Flaubert

Une concertation qui s'adapte :

Des thématiques initialement proposées au débat :

- ✓ le devenir de la frange ouest du quartier
- ✓ l'aménagement du parc du canal
- ✓ la nature et la biodiversité en ville
- ✓ la gestion des déplacements
- ✓ les formes urbaines, architecturales
- ✓ la modularité des espaces
- ✓ les équipements publics du quartier
- ✓ l'adaptation des logements aux conséquences des crises sanitaires



Repensons le quartier Rouen Flaubert

Une concertation qui s'adapte :

Des thématiques proposées par les habitants et acteurs locaux :

- ✓ La prise en compte et la maîtrise des risques naturels et industriels
- ✓ La conception des espaces publics pour une meilleure appropriation par les femmes
- ✓ Les services et les commerces de proximité à prévoir
- ✓ La sécurité dans l'espace public
- ✓ Garantir une vie de quartier pour ne pas en faire un quartier dortoir



Repensons le quartier Rouen Flaubert

Une concertation en 2 phases :

1ère phase : mise en débat des grands principes du schéma directeur du projet, du 15 octobre 2020 au 15 mai 2021

→ un zoom thématique pour répondre aux attentes citoyennes : risques naturels et industriels et biodiversité/nature en ville

2ème phase : à partir de l'automne 2021 permettant de travailler sur les aspects pratiques et opérationnels du projet

→ un zoom thématique : déplacements, équipements et services, formes urbaines et architecturales

Repensons le quartier Rouen Flaubert

Synthèse des principaux enseignements de la
concertation

Isadora Guerra

*Responsable du service participation &
citoyenneté*

Repensons le quartier Rouen Flaubert: 1^{ère} phase de la concertation

Avec une diversité d'outils :



- Une page dédiée à la concertation (**4255 vues**)
- Une réunion publique de lancement et débat sur l'objet de la concertation (avec une portée de plus de **8 000 vues**)
- Un questionnaire en ligne avec plus de **450 répondants**
- Un document de synthèse pour expliquer l' historique, les enjeux et objectifs du projet
- Un webinaire pour tout savoir sur le projet (**350 vues**)
- Des capsules vidéo pour expliquer les enjeux du projet
- Des balades urbaines
- 22 ateliers participatifs à distance ayant mobilisé près de 45 citoyens volontaires et acteurs du territoire
- **1** réunion de clôture et restitution



Repensons le quartier Rouen Flaubert: le panel citoyen

Dispositif mis en place de janvier à mai :

- 100 panélistes volontaires - 8 groupes, 12 personnes / groupe
- 67% d'hommes, 33% de femmes
- 68% des participants de Rouen, 12% de Petit-Quevilly, 20% d'autres villes
- Même format pour les ateliers citoyens et acteurs
- Des méthodes d'animation facilitant l'intelligence collective
- Participation décroissante (de 60 à 45)

Attendus citoyens:

- Retour transparent sur la concertation
- Des engagements forts sur les **préconisations** issues de la concertation
- Remettre en place la **confiance** sur l'avenir de ce site
- Dimension écologique, **lien social et solidarité**, accrus par la crise



Repensons le quartier Rouen Flaubert: différents formats utilisés

La nature en ville pour quoi faire ?

l'éducation au monde naturel : enfant et parents !
 parce que nous sommes la nature
 améliorer la perméabilité des sols lutter contre le réchauffement climatique
 se promener pour respirer pour se promener
 faire du sport c'est vital **structurer la ville** réguler le climat
 cela apporte de la couleur ,rompt la monotonie du beton la biodiversité
 se relaxer favoriser le bien-être
 les abeilles c'est indispensable pour la pollinisation (gabriel) nous donner plus d'oxygène (gabriel)
 es nous servent à faire des décorations et activités manuelles (gabriel)
 parce que la ville tél que nous la connaissons nous tue .

Sarah

- Informations**
 - Jeune de 12 ans
 - Habite le quartier Flaubert
 - Collégienne, asthmatique et très sensible aux pollutions
 - Se déplace à vélo ou en trottinette
- Intérêts / Traits de caractère :**
 - Aime se balader dans le quartier, faire des détours par des coins arborés pour retrouver ses copains et copines
 - Aime bouger, être en extérieur, et prend les transports en commun pour aller faire de l'escalade
 - Elle aime aller faire de la danse à saint sever
 - Elle est sensible au tri des déchets et au recyclage



Quel scénario préférez-vous pour la zone de transition ?

Quel scénario préférez-vous pour la zone de transition ?

Scénario 1 - Aménagement intégral

- 0 +

Scénario 2 - Tout en espaces végétalisés

- 0 +

Scénario 3 - Espace de nature à l'ouest du raccordement

- 0 +

Scénario 4 - Espace végétalisé avec un peu d'activités

- 0 +



Gilberte



Armand



Valentin



Repensons le quartier Rouen Flaubert: ateliers sur les risques

Les ateliers citoyens: améliorer la résilience du quartier face aux vulnérabilités d'aujourd'hui et de demain

- ✓ Un travail sur l'appropriation du projet
- ✓ Un travail pour qualifier le sentiment de danger et identifier ensemble les risques potentiels sur ce quartier
- ✓ In fine que faudrait-il prévoir dans l'aménagement du quartier pour améliorer le sentiment de sécurité ?

Repensons le quartier Rouen Flaubert: ateliers sur les risques



Risques industriels

- Pollution chimique
- Explosion (Lubrizon/Silo à grain)
- Incendie



Risques naturels

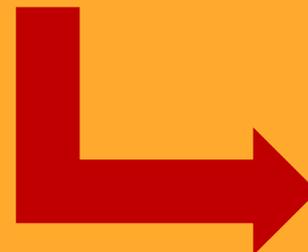
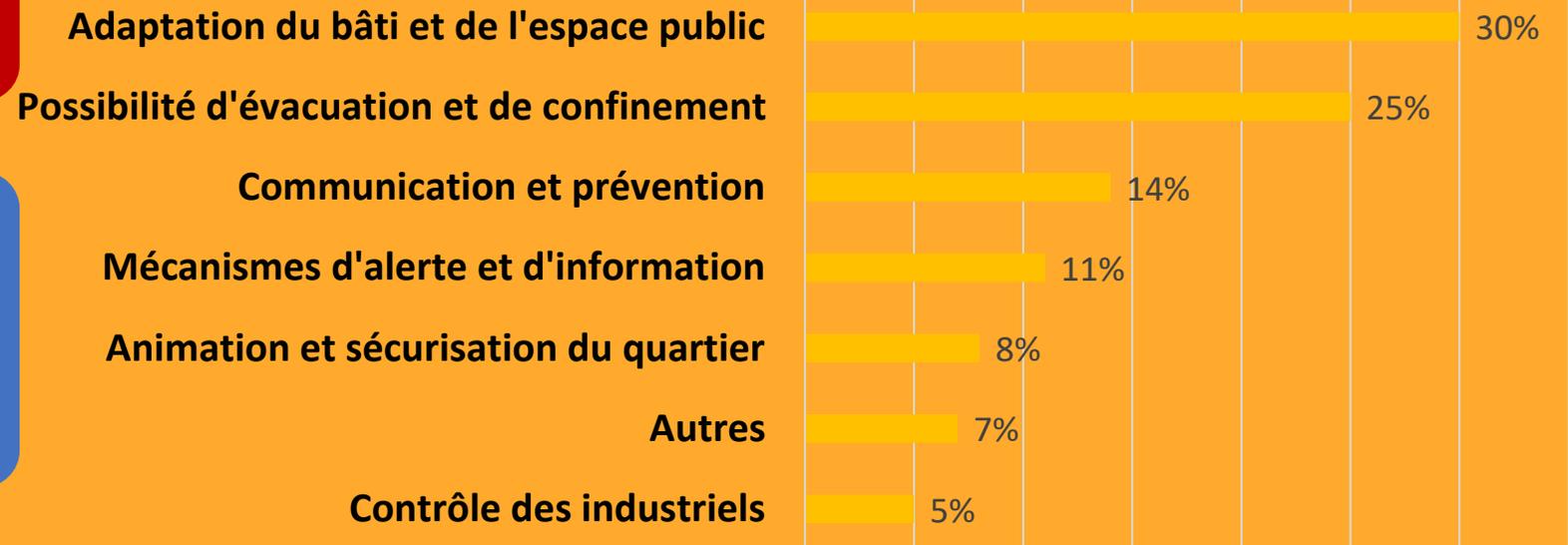
- Inondation
- Réchauffement climatique
- Noyade



Pollution et autres nuisances

- Exposition aux bruits
- Qualité de l'air
- Danger lié à la circulation
- Quartier enclavé

Comment améliorer le sentiment de sécurité concernant le quartier Flaubert ?



1. Prévoir, dès la conception
2. Pouvoir quitter le quartier
3. Être prévenu rapidement

Repensons le quartier Rouen Flaubert: améliorer le sentiment de sécurité

Les mesures « hard » : construction d'infrastructures de protection, à l'adaptation des bâtiments et à la possibilité de se confiner ou d'évacuer les zones dangereuses.

55% des réponses en font partie :

- La pose de signalétique avertissant des risques
- L'adaptation du mobilier urbain aux inondations
- La construction de digues de protection
- L'installation de VMC « centraux » dans les bâtiments...

Les mesures « soft » : culture du risque, dispositifs de sensibilisation, de communication, d'alerte, etc.

- Communication et prévention via la transparence des informations
- Contrôle des industriels en limitant le transport de produits dangereux
- Alerte de la population du quartier par des systèmes de sirène et broadcast
- Faire de la prévention avec des jeux pour les jeunes...

Repensons le quartier Rouen Flaubert

Quelques verbatims :

« Je veux une vraie politique de gestion du risque »

« Ces démarches pour laisser les gens s'exprimer sont super »

« Le dialogue entre citoyens et industriels est trop flou, alors que c'est un facteur important de sérénité »

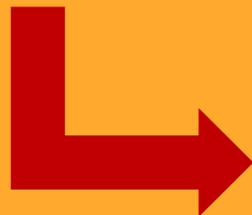
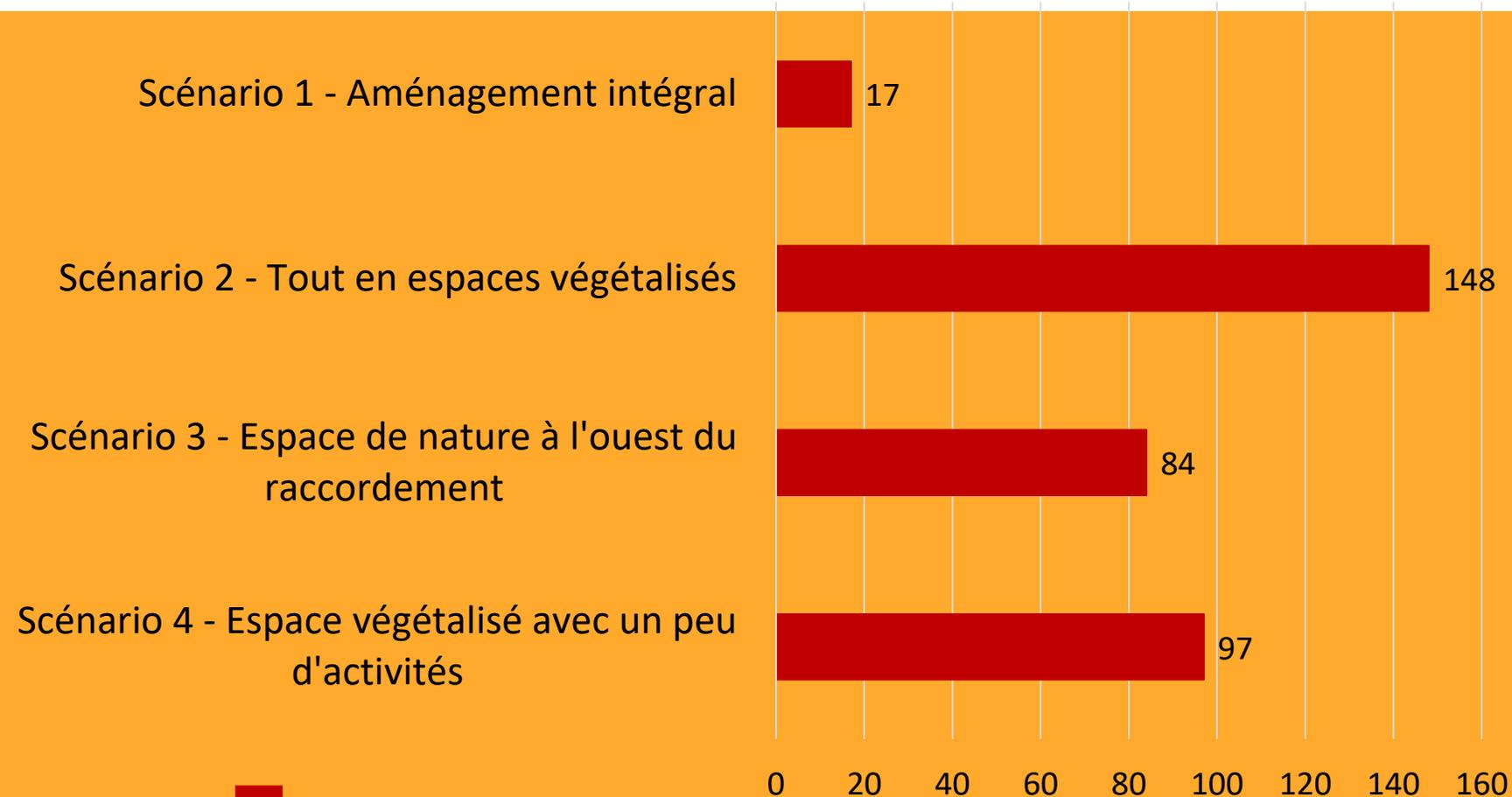
« On anticipe la montée des eaux, mais on ne peut rien faire contre les risques industriels!? »

« Il faut de la transparence sur les industries dangereuses »

« Il faut modifier les règles de VEFA et obliger les promoteurs à un parfait achèvement »



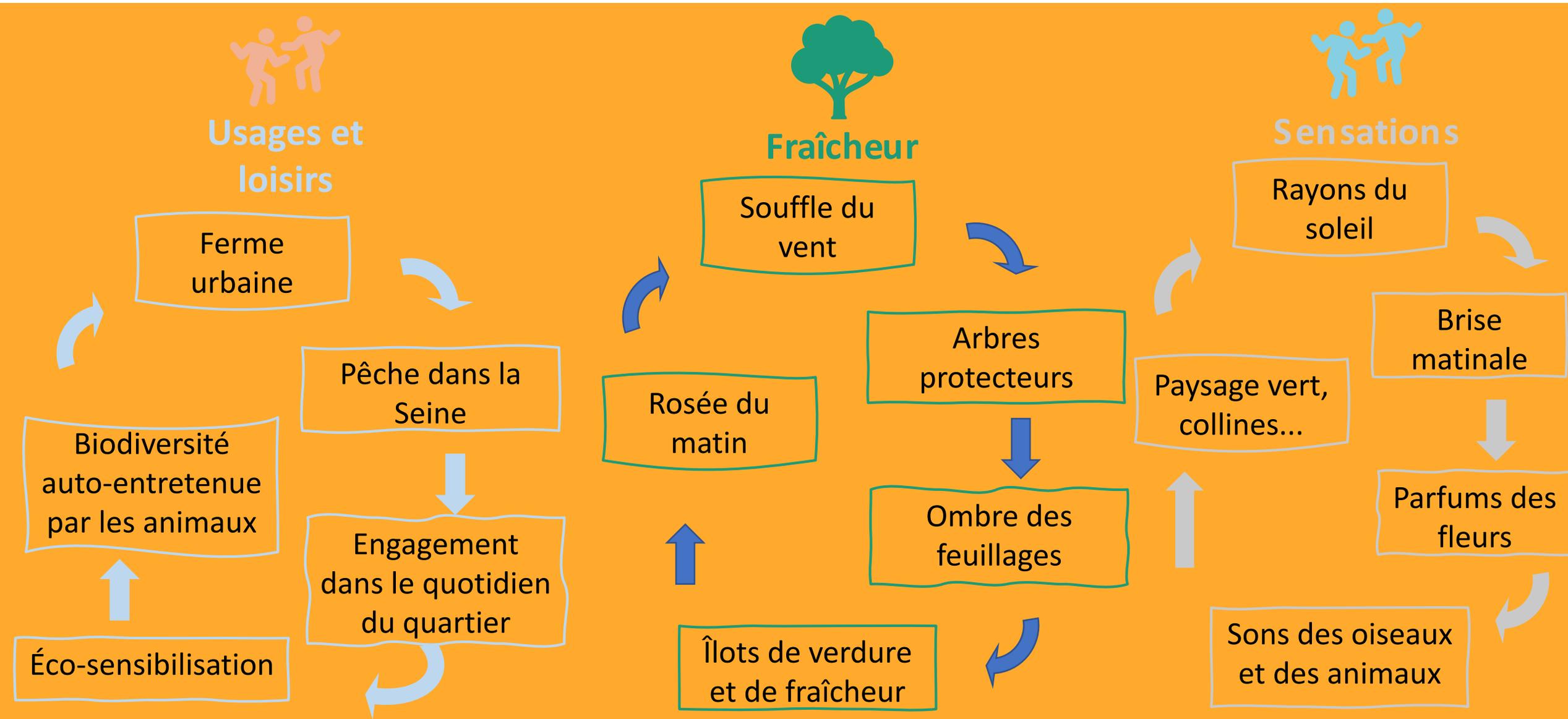
Repensons le quartier Rouen Flaubert: l'avenir de la zone de transition



Critères :

1. Effet « barrière » avec les nuisances
2. Attractivité
3. Entretien de l'espace

Repensons le quartier Rouen Flaubert: ateliers sur la nature en ville



Repensons le quartier Rouen Flaubert: les scénarios du canal

1

GRAND BASSIN

+

- Fraîcheur
- Terrasses possibles
- Événements possibles
- Perspective sur la Seine

-

- Trop minéral et bétonné
- Peu d'usages
- Pas de transition avec le quartier
- Trop rectiligne

2

BERGES ET PRAIRIES

+

- Espaces verts
- Biodiversité
- Activités diverses
- Usage de canal
- Fraîcheur

-

- Peu d'usages
- Risque de nuisibles

3

MÉANDRES

+

- Balades
- Espaces verts
- Intime
- Usages variés
- Esthétique
- Biodiversité

-

- Moins d'eau
- Risque d'eau stagnante
- Entretien nécessaire

Repensons le quartier Rouen Flaubert: rôle de chacun pour la nature en ville



L'autonomie du quartier :

- En termes d'alimentation, d'usage et de vie en communauté.
- La nature comme complémentaire d'un mode de vie urbain, via :
 - sa production agricole et maraîchère,
 - l'exploitation des caractéristiques des animaux pour traiter les déchets
 - du mobilier urbain
 - le divertissement des habitants et des enfants...

1

Les **associations et collectifs d'habitants**: entretien des espaces et animation du quartier.

2

Les **bailleurs, promoteurs immobiliers et syndics de copropriété** : construction d'un bâti de qualité qui soit bien entretenu > qualité de vie

3

Les **collectivités publiques** ont deux rôles principaux : l'animation de quartier et l'entretien des espaces publics.

4

Les **habitants et usagers** ont un rôle prédominant dans l'entretien du quartier et de sa nature, et de profiter du quartier.

Repensons le quartier Rouen Flaubert

La prise en compte de l'expertise citoyenne dans
l'évolution du projet Rouen Flaubert

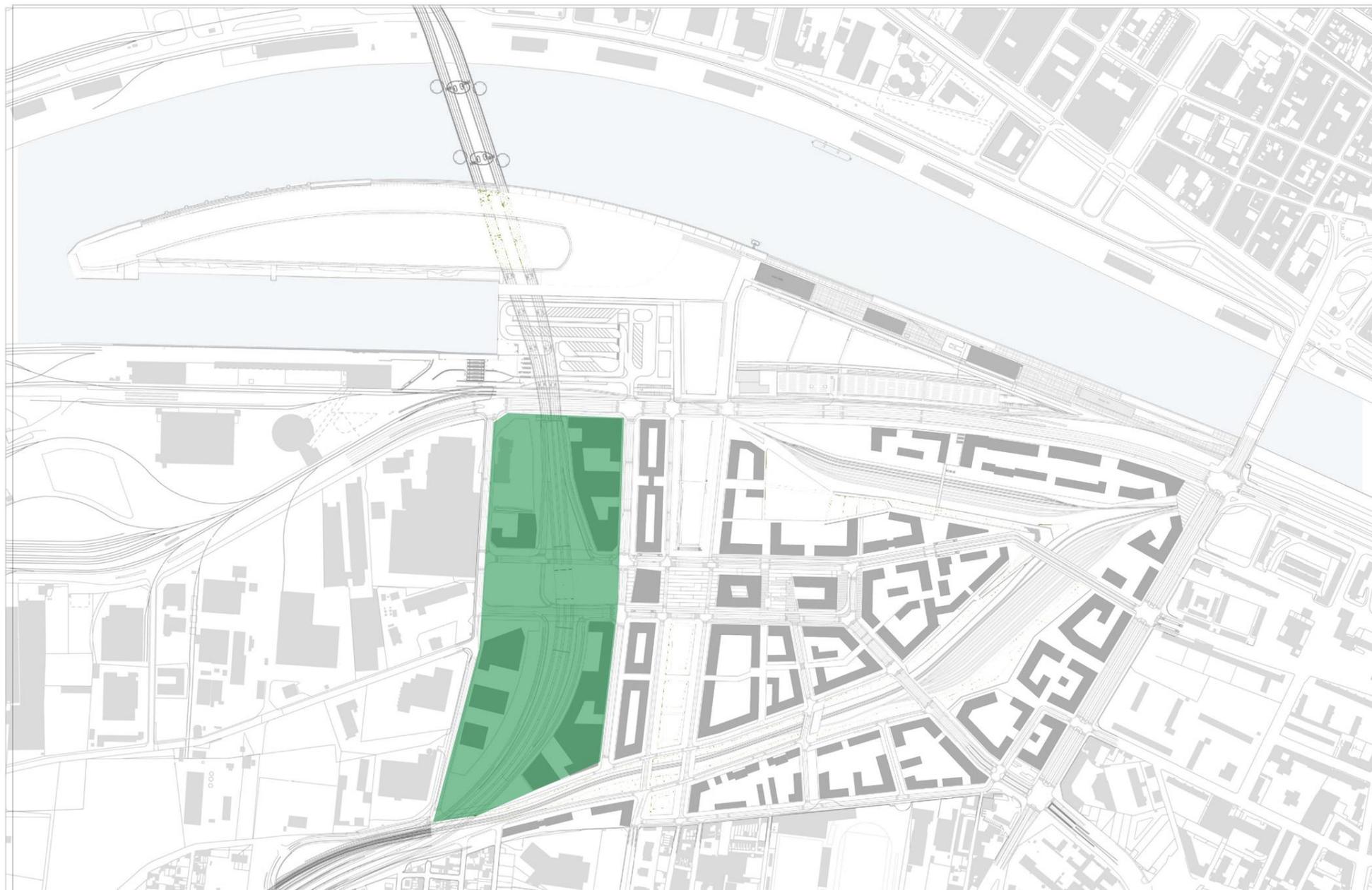
Bertrand Masson

Métropole - directeur de la DAGP

Jacqueline Osty et Loïc Bonin

Atelier Osty

ZONE DE TRANSITION



HYPOTHESES D'EVOLUTION

PROJET INITIAL



SUGGESTION DE LA CONCERTATION



SOLUTION PROPOSEE



PROJET INITIAL



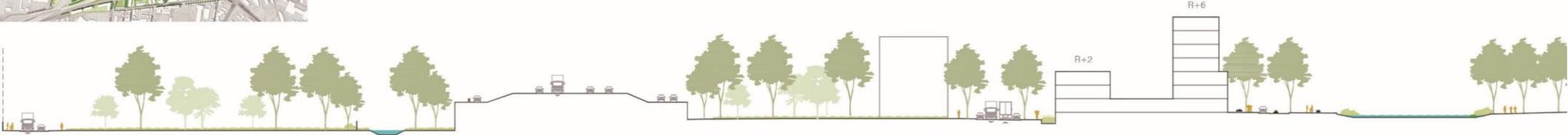
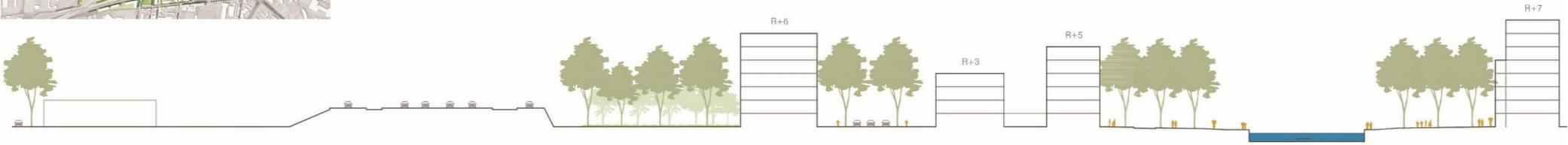
SUGGESTION DE LA CONCERTATION



SOLUTION PROPOSEE



SOLUTION PROPOSEE - coupes



PLANTATIONS FORESTIERES

ROUEN _PRESQU'ILE ROLLET



PLANTATIONS FORESTIERES - année 0

ROUEN _PRESQU'ILE ROLLET



PLANTATIONS FORESTIERES - année 5

ROUEN _PRESQU'ILE ROLLET



PLANTATIONS FORESTIERES - année 5

ROUEN _PRESQU'ILE ROLLET



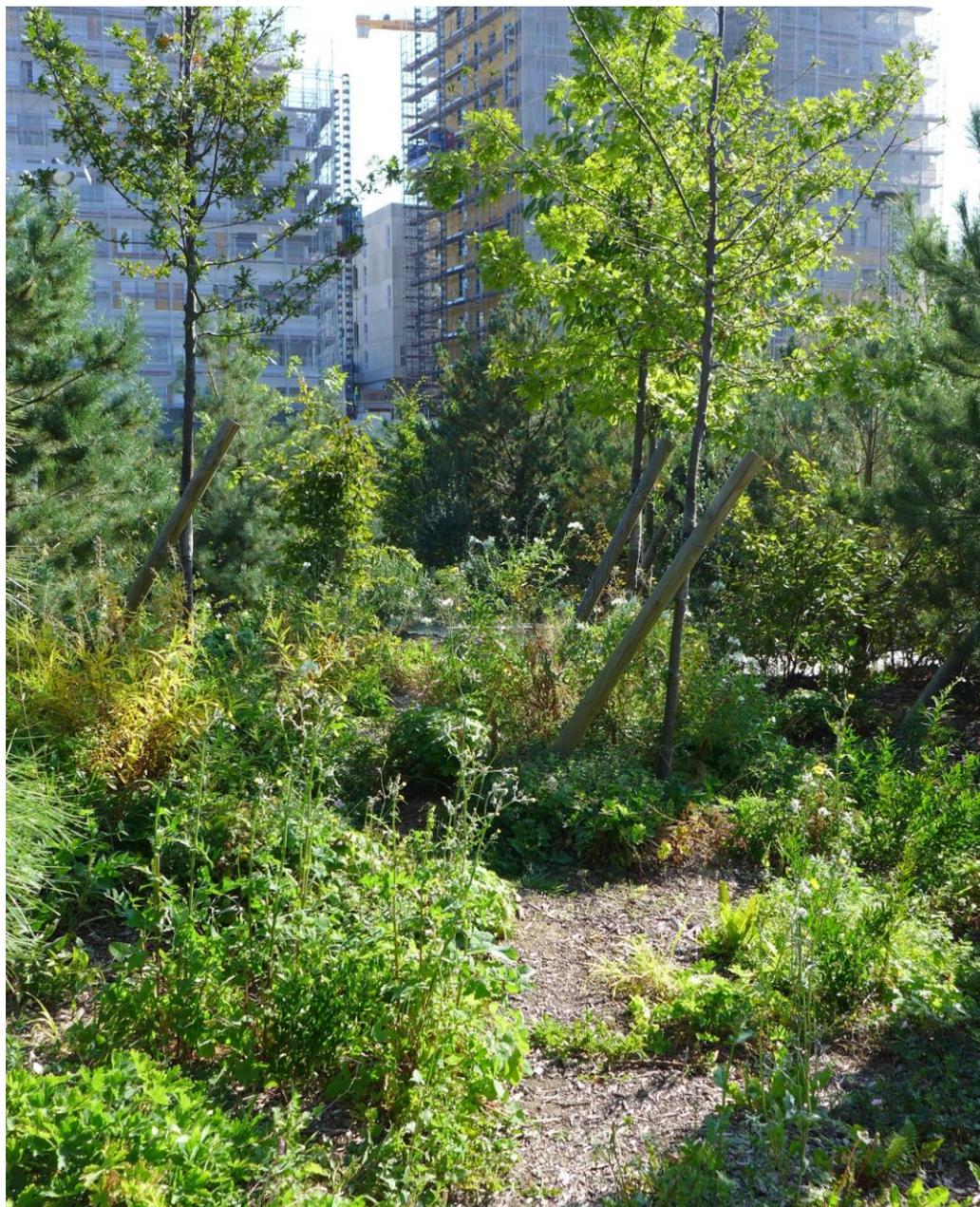
SOUS-BOIS EN MILIEU URBAIN – année 6

PARIS _PARC MARTIN LUTHER KING

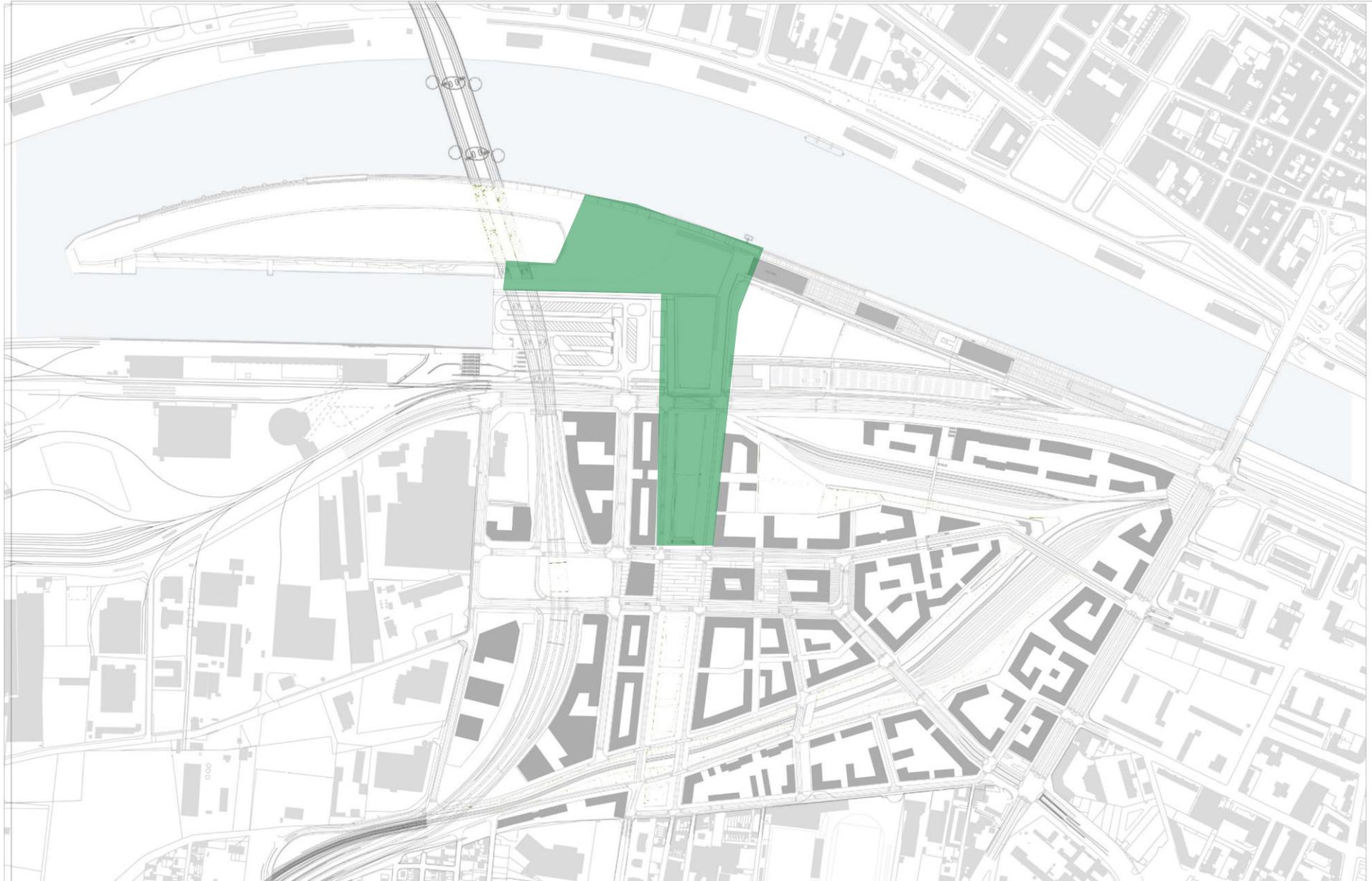


SOUS-BOIS EN MILIEU URBAIN – année 6

PARIS _PARC MARTIN LUTHER KING

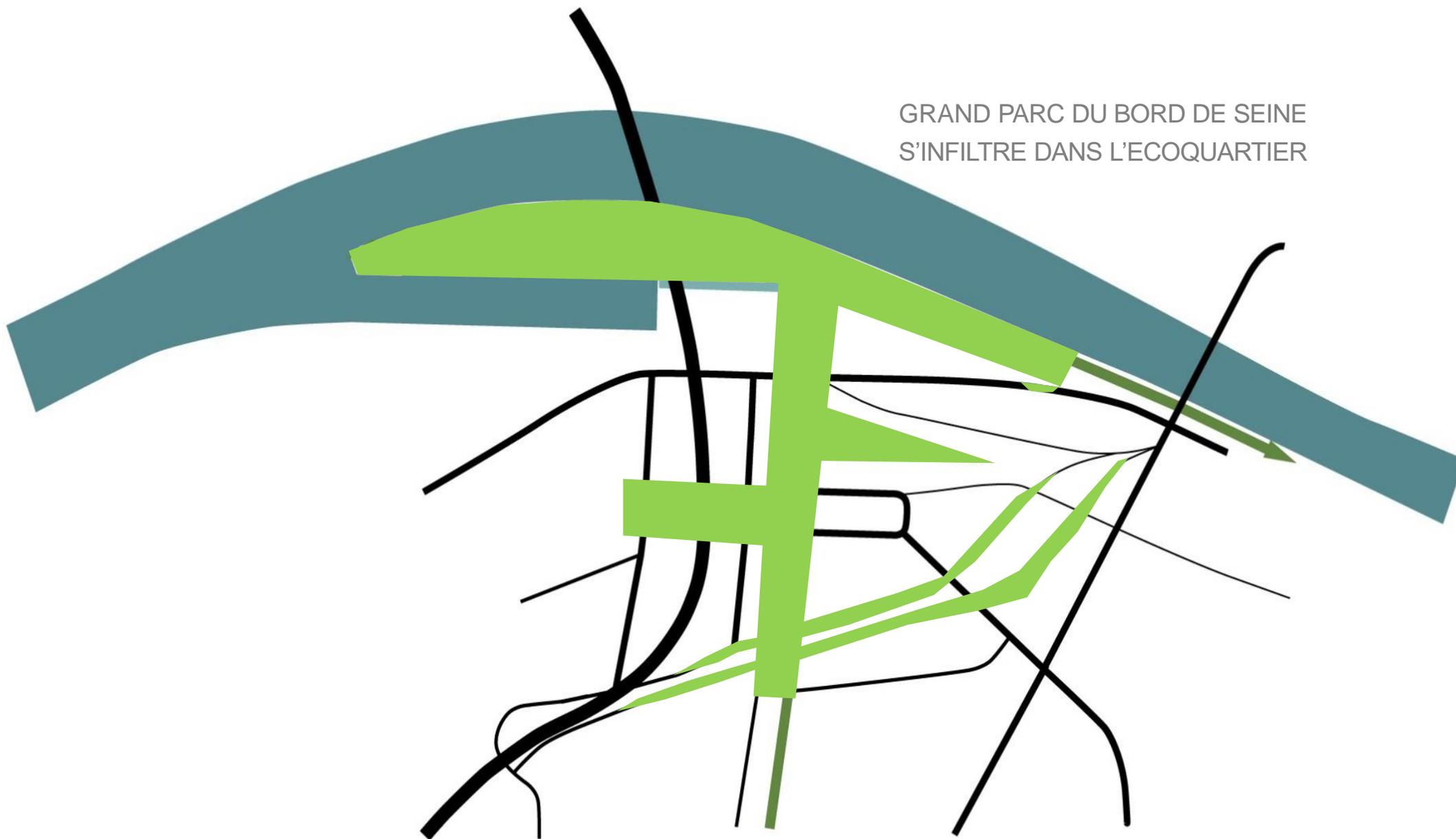


NATURE EN VILLE – LE CANAL



INFILTRATION DE NATURE DANS L'ECO-QUARTIER

GRAND PARC DU BORD DE SEINE
S'INFILTRE DANS L'ECOQUARTIER



HYPOTHESES D'EVOLUTION

PROJET INITIAL



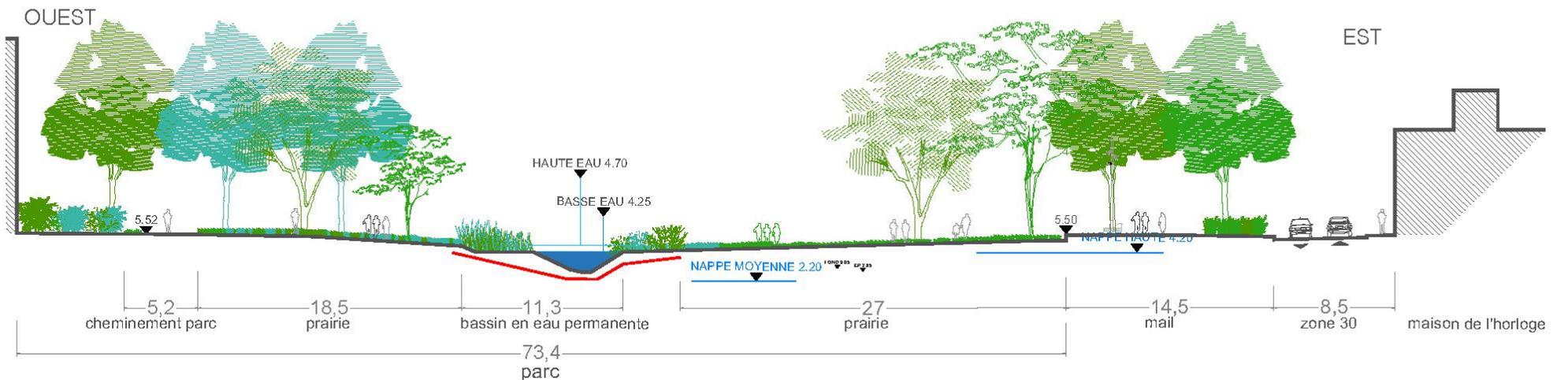
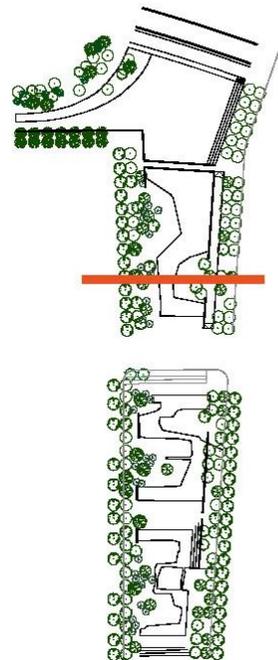
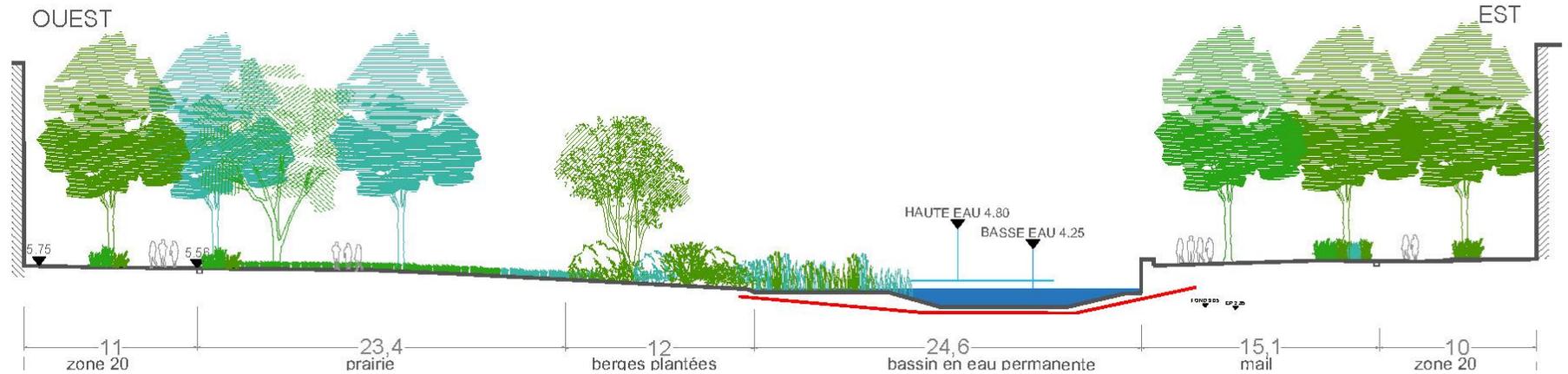
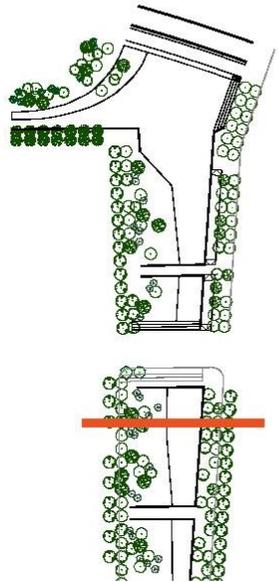
BERGES LINEAIRES



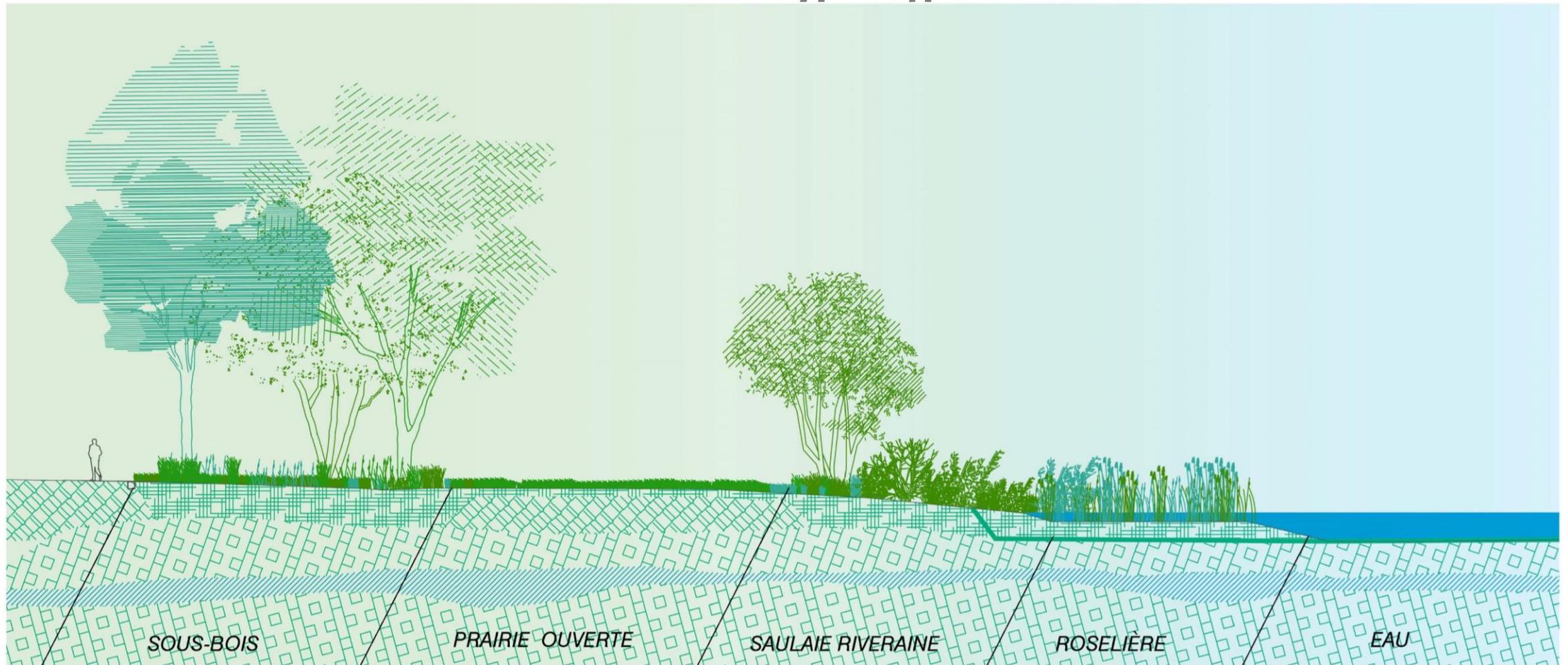
LES MEANDRES



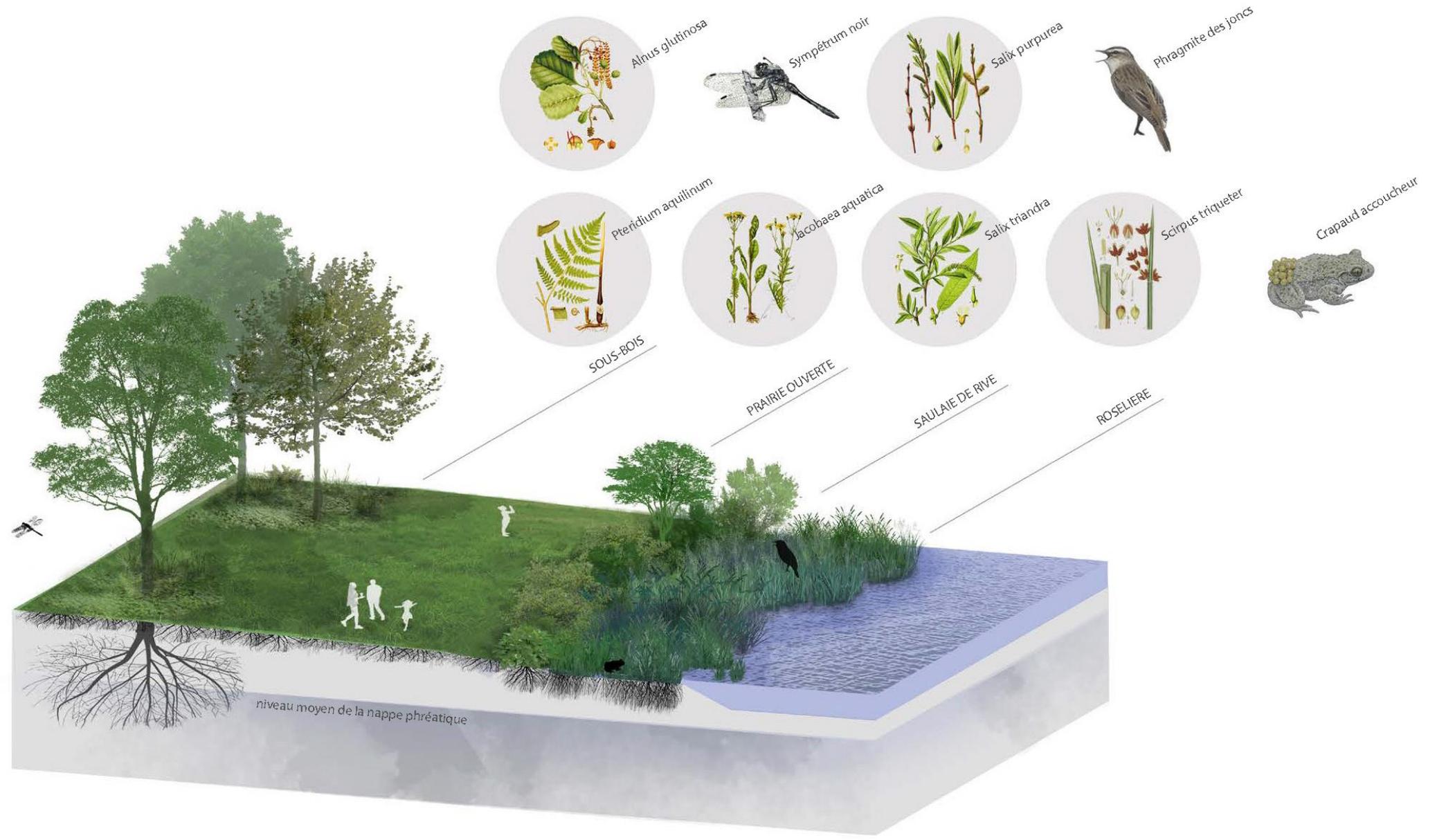
HYPOTHESES D'EVOLUTION - coupes sur le canal



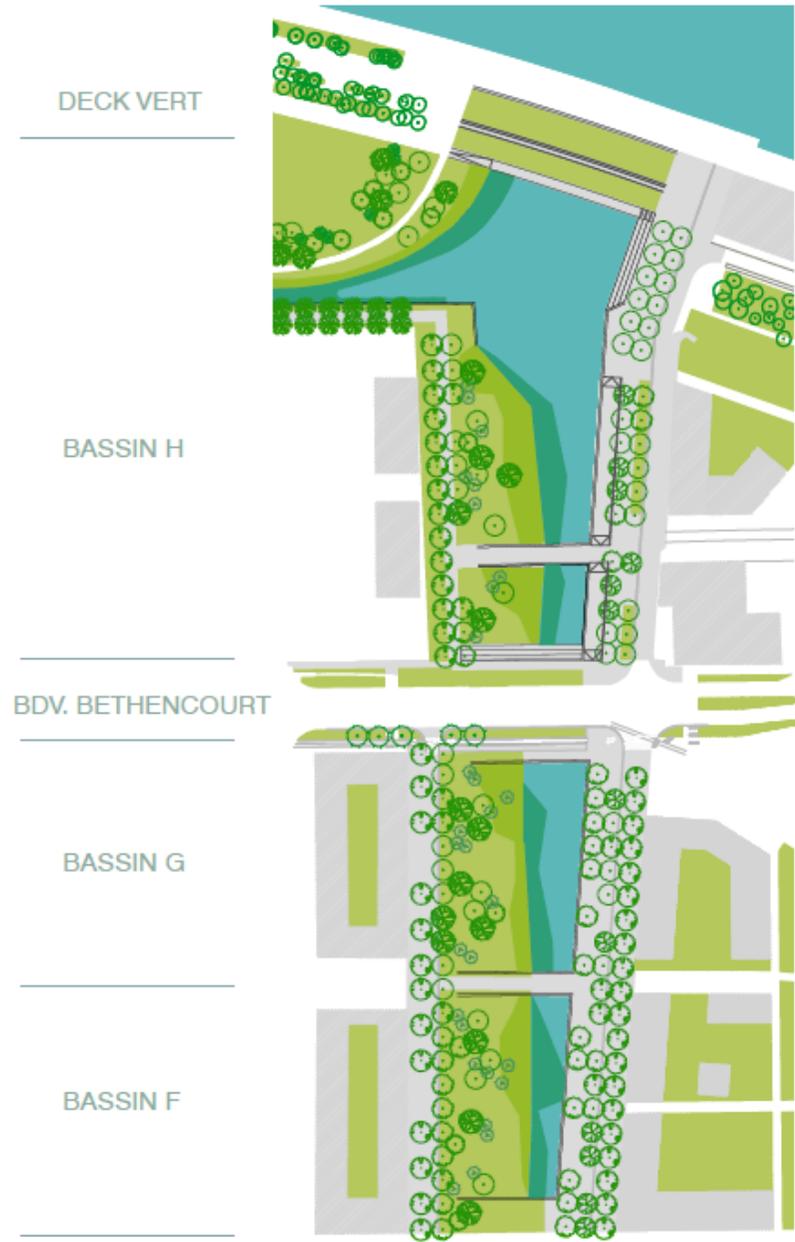
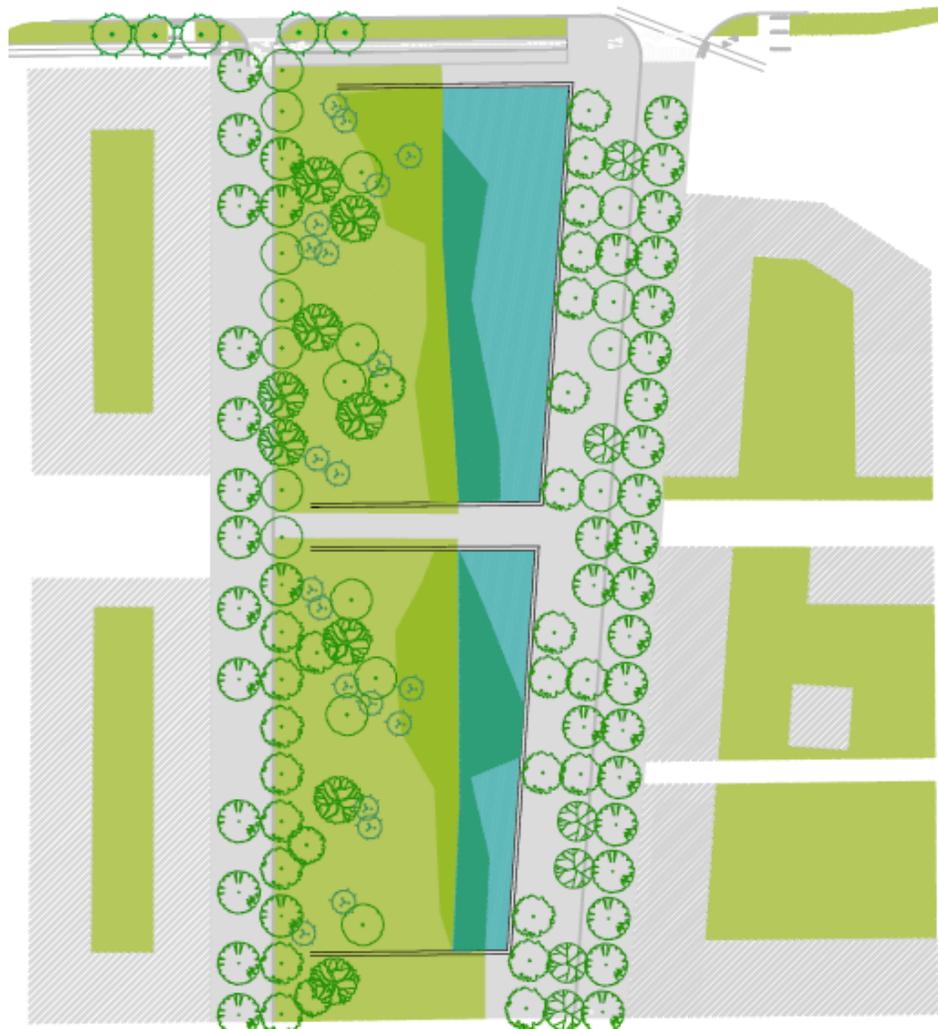
HYPOTHESES D'EVOLUTION : typologie de milieux



HYPOTHESES D'EVOLUTION : approche écologique



HYPOTHESES D'EVOLUTION 1 : BERGE LINEAIRE



HYPOTHESES D'EVOLUTION 1 : BERGE LINEAIRE



HYPOTHESES D'EVOLUTION 1 : BERGE LINEAIRE

SAINT-OUEN _GRAND PARC DES DOCKS



HYPOTHESES D'EVOLUTION 1 : BERGE LINEAIRE

PARIS _PARC MARTIN LUTHER KING

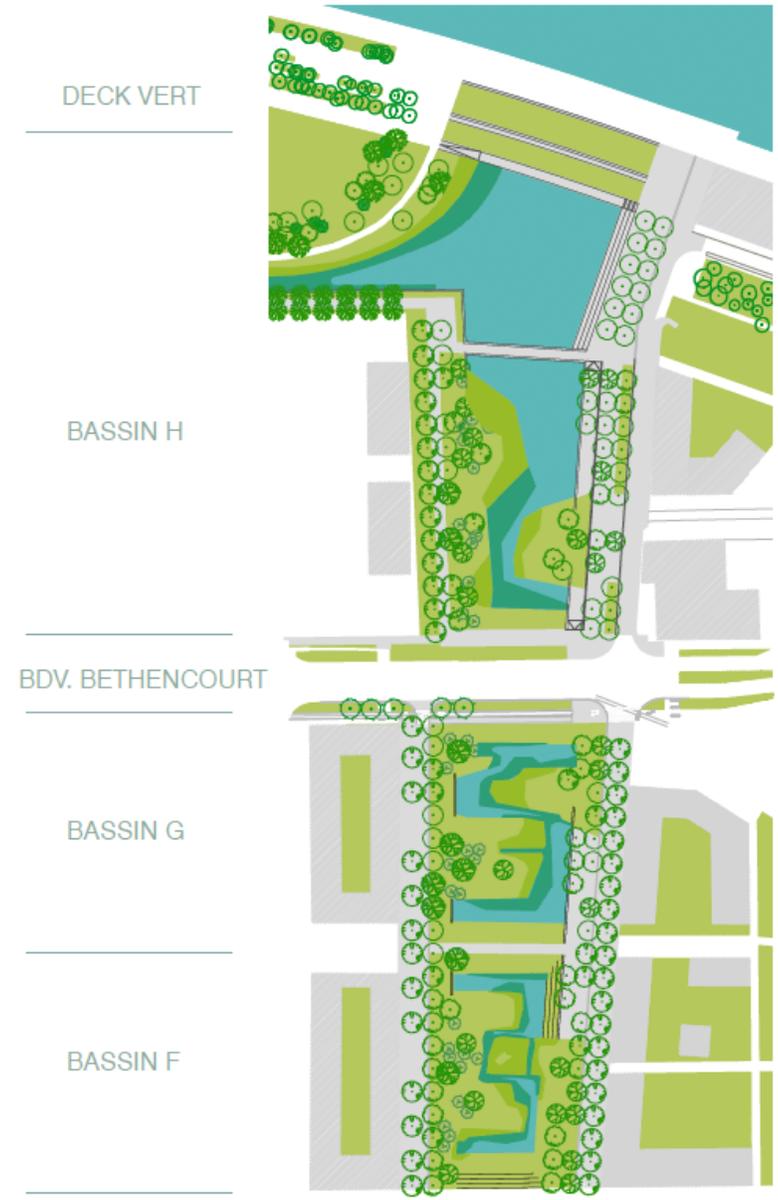
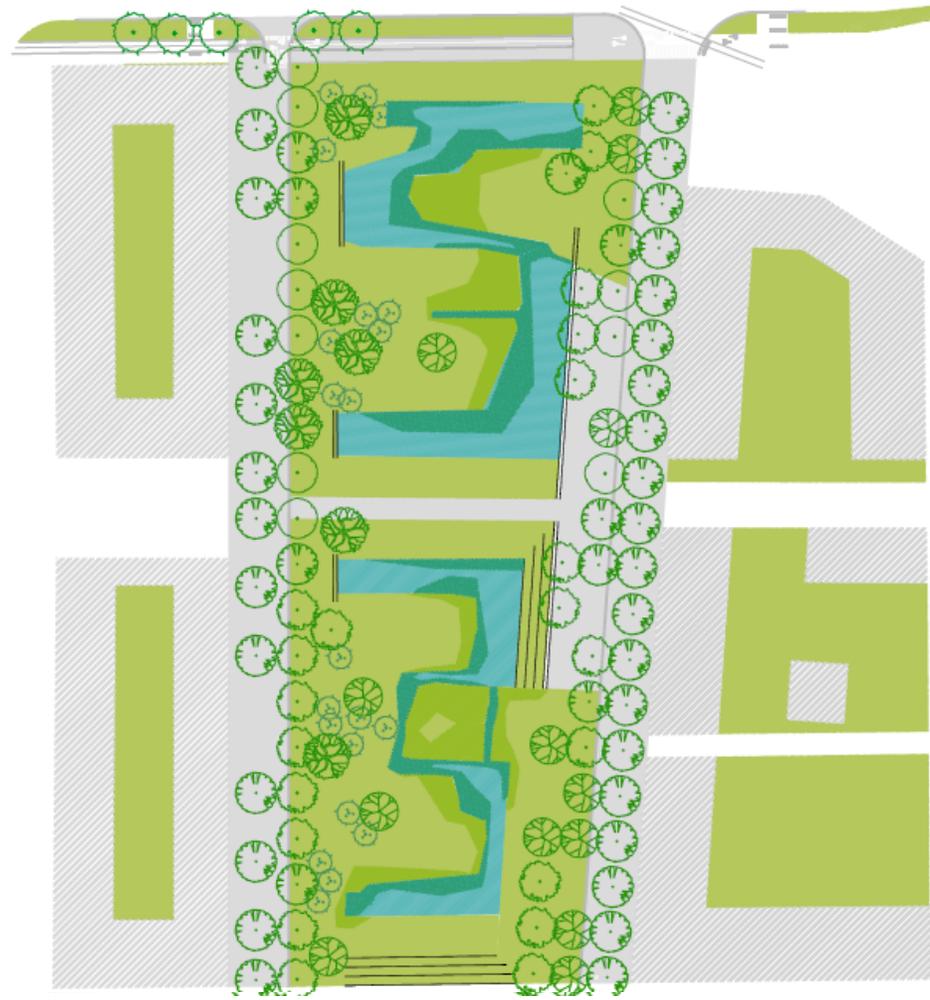


HYPOTHESES D'EVOLUTION 1 : BERGE LINEAIRE

BOULOGNE _PARC DE BILLANCOURT



HYPOTHESES D'EVOLUTION 2 : LES MEANDRES



HYPOTHESES D'EVOLUTION 2 : LES MEANDRES



HYPOTHESES D'EVOLUTION 2 : LES MEANDRES

NANTERRE PARC DU CHEMIN DE L'ILE



HYPOTHÈSES D'ÉVOLUTION 2 : LES MÉANDRES

NANTERRE _ PARC DU CHEMIN DE L'ÎLE



HYPOTHESES D'EVOLUTION 2 : LES MEANDRES

PARIS _PARC MARTIN LUTHER KING



USAGES – détente et loisirs

REIMS _LES PROMENADES



HYPOTHESES D'USAGES – détente et loisirs

PARIS _PARC MARTIN LUTHER KING



HYPOTHESES D'USAGES – évènements artistiques



HYPOTHESES D'USAGES – concours de bateaux miniatures



HYPOTHESES D'USAGES – activité mini-pédalos





Repensons le quartier Rouen Flaubert

MERCI POUR VOTRE PARTICIPATION !