



Compte-rendu ATELIER 4 – Groupe 2



Atelier 4 : présences et retour sur la concertation

Présents :

- **Maîtrise d'ouvrage :**
 - Isadora Guerra, Métropole Rouen-Normandie
 - Emilie Rambout, Métropole Rouen-Normandie
 - Clément Hafaiedh, Rouen-Normandie Aménagement
- **Maîtrise d'œuvre :**
 - Loïc Bonnin, Atelier Osty
 - Stéphanie Genty, Atelier Osty
- **Participants : 5**



Ce qui a été apprécié dans les ateliers par les participants :

- **L'exercice de récits d'imaginaires positifs - Bright mirror** a été apprécié par l'ensemble des participants
- **Les questions posées sous forme de quiz** ont retenu l'attention des participants
- L'intégration de petits jeux ont rendu **ludiques** les ateliers
- La **diversité des formats d'ateliers** a séduit les participants

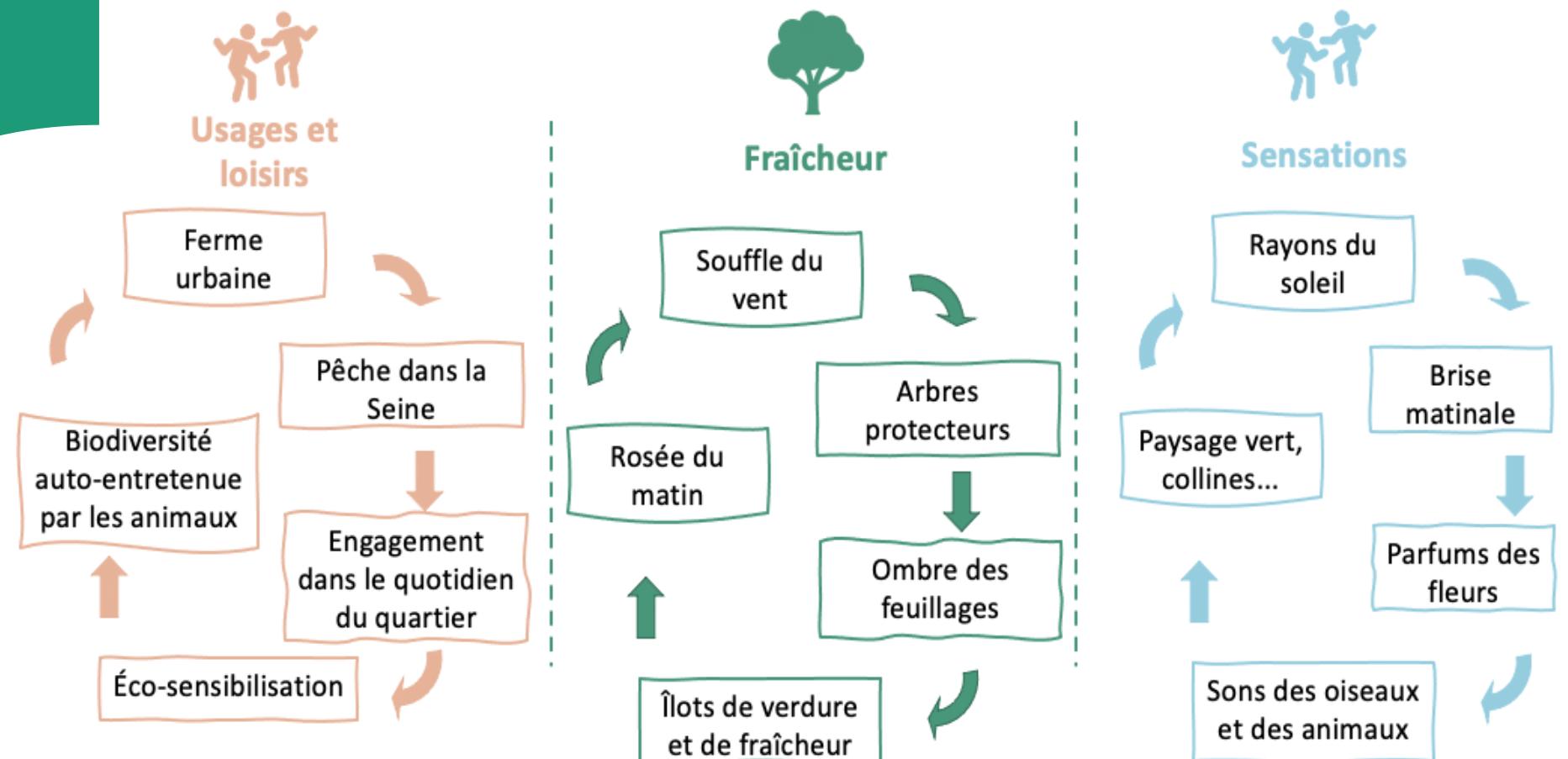
Ce qui caractérise le projet d'aménagement pour les participants :

- Le **terme mobilité apaisée** est ressorti et donne au projet l'opportunité de faire un quartier « **exceptionnel** »
- Il faut coupler la **réduction des déchets par le compostage** à la conception du quartier et continuer **l'intégration de la nature au quartier**
- Il faut poursuivre la **compréhension de la construction d'un « morceau de ville »** et suivre son évolution



Présentation des concepts ayant émané lors du précédent atelier, à approfondir

LES GRANDS APPORTS DE LA NATURE EN VILLE



Présentation du projet et échange avec la maîtrise d'oeuvre

Q/R



Question : Comment sera organisée la diversité dans la palette végétale et est-ce que les différentes essences d'arbres s'adapteront aux prochaines températures ?

Réponse de Loïc Bonnin, Atelier Osty :

- Il y a un travail avec la palette végétale et une production locale mais il ne faut pas exclure la possibilité de planter moins « local »
- Des prévisions prédisent en 2030 des températures proches de l'été 2003, donc certaines essences sont à limiter. Il est nécessaire de prévoir de bonnes conditions de plantation
- Il faudra accepter d'avoir des pelouses jaunes en été

Question : Y aura-t-il une unité de végétation ou l'idée est de créer diverses ambiances ?

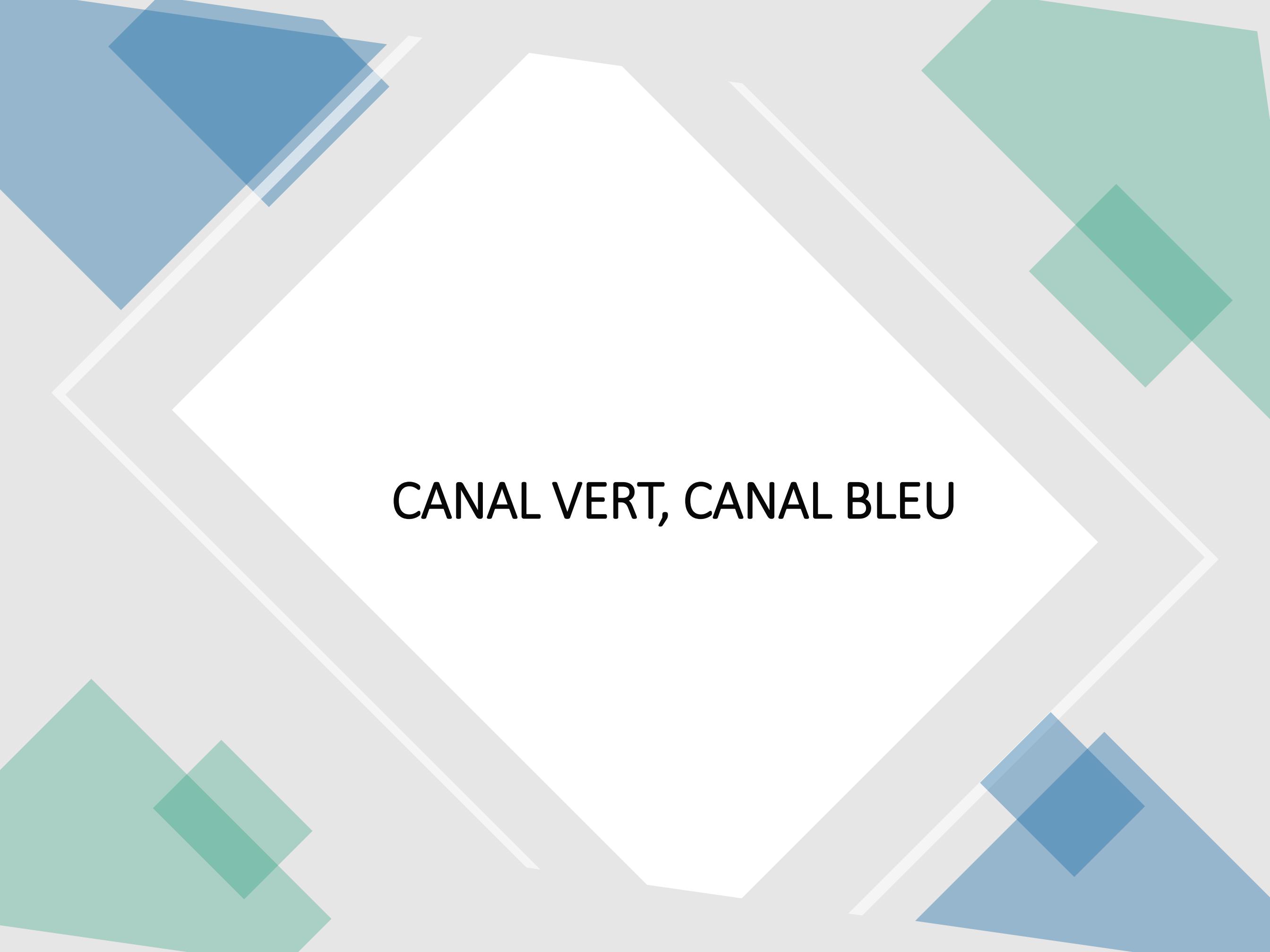
Réponse de Loïc Bonnin, Atelier Osty :

- Il faut encore définir les séquençages et les différentes ambiances sur l'ensemble de l'éco-quartier.
- Il est possible de travailler des rues par thématiques et avec plus de diversité.

Question : Quelle sera la résistance des arbres face au vent ? Comment s'organisera le frontage (plantation en pied de bâtiment pour séparer de la chaussée) ?

Réponse de Loïc Bonnin, Atelier Osty :

- Le vent ne présente pas de risques particuliers.
- Concernant le frontage, il faudra trouver le bon équilibre.
- Ce sont des espaces réduits qui font vivre la diversité.

The background features a central white diamond shape with a thin white border. This diamond is set against a light gray background. In the four corners, there are overlapping geometric shapes in shades of blue and green. The top-left and bottom-right corners contain blue shapes, while the top-right and bottom-left corners contain green shapes. The shapes are layered, creating a sense of depth and movement.

CANAL VERT, CANAL BLEU

Présentation du canal vert, canal bleu et échange avec la maîtrise d'oeuvre

Question : Est-ce que de la circulation automobile traversant le canal est prévue et non pas une circulation 100% mobilité douce ?

Réponse de Loïc Bonnin, Atelier Osty :

- Usage uniquement piéton
- Des commerces sont prévus des deux côtés du canal, il faudra donc prévoir un acheminement
- Cependant, les entrées de parking seront préférentiellement placées au niveau des rues adjacentes

Q/R



Question : Est-il possible de récupérer les eaux pluviales pour des usages divers afin de réduire l'usage de l'eau potable ?

Réponse de Loïc Bonnin, Atelier Osty :

- Les eaux pourront être réutilisées pour la sécurité incendie et pour l'arrosage
- Le canal servira à réduire l'expansion de la crue

Question : Des zones de maraîchage urbain sont-elles prévues ?

Réponse de Loïc Bonnin, Atelier Osty :

- Aujourd'hui le projet n'est pas encore assez avancé pour l'affirmer
- Il n'est cependant pas exclu d'avoir un jardin participatif

Réaction : Le maraîchage est une activité attrayante pour les participants, tant qu'elle est cantonnée à d'autres zones que celle du canal

Question : Quid de la sécurité des enfants ?

Réponse :

- Il faudra briser les lignes droites en les arrondissant comme Niemeyer l'a fait au Havre avec le volcan

HYPOTHESES D'EVOLUTION

> PROJET INITIAL : CANAL BLEU

- Surface périmètre DCE : 70 000m² :
- eau permanente: 18 000m² (25%)
 - espaces verts: 28 000 m² (40%)
 - revêtements imperméables: 24 000m² (35%)

GRAND BASSIN



> PARC FACADE A FACADE: EAU LINÉAIRE

- Surface périmètre ESQ : 70 000m² :
- eau permanente: 12 000m² (17%)
 - espaces verts: 34 000 m² (48%)
 - sols imperméables (ou semi): 24 000m² (35%)
 - berges plantées: 400 ml

BERGES ET PRAIRIES



> PARC FACADE A FACADE: EAU TRANSVERSALE

- Surface périmètre ESQ : 70 000m² :
- eau permanente: 12 000m² (17%)
 - espaces verts: 38 000 m² (54%)
 - sols imperméables (ou semi): 20 000m² (28%)
 - berges plantées: 1000 ml

MÉANDRES



Remarques sur le scénario 1 : « Grand bassin »

1 Pas de remarques



Usages et loisirs

2

Les étendues d'eau permettent de trouver de la fraîcheur



Fraîcheur

L'aménagement de la rive gauche semble très minéral et rectiligne

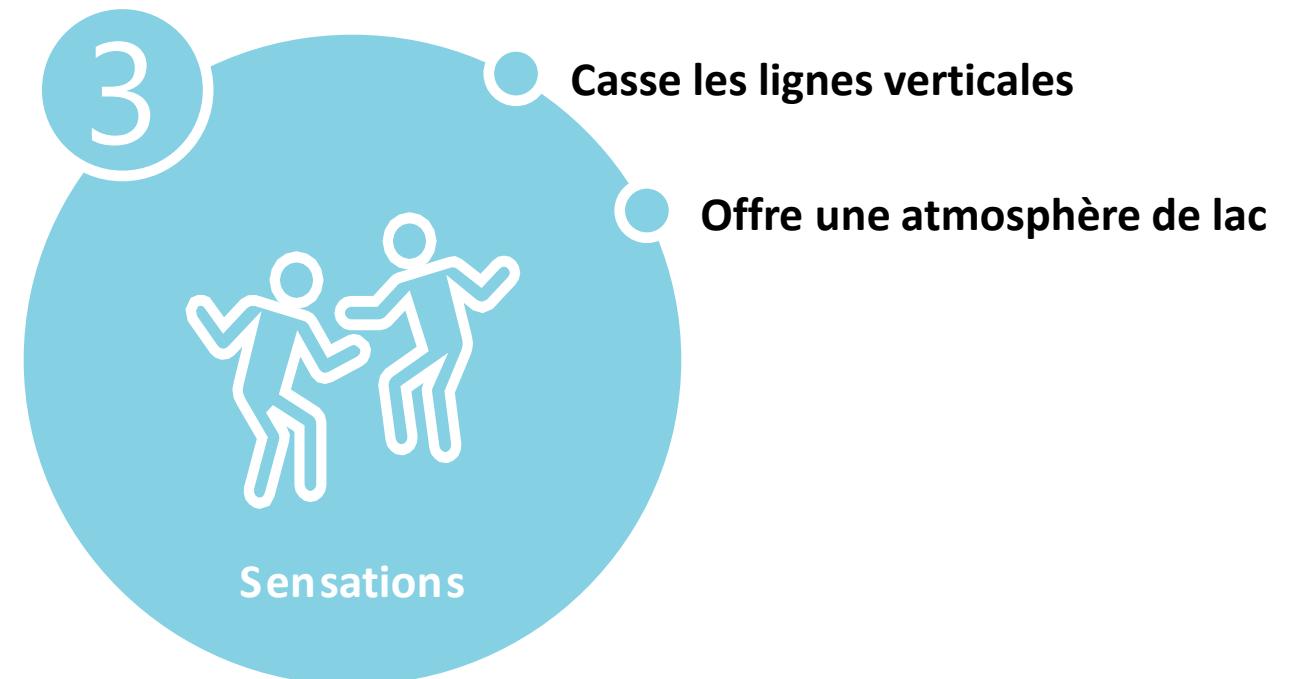
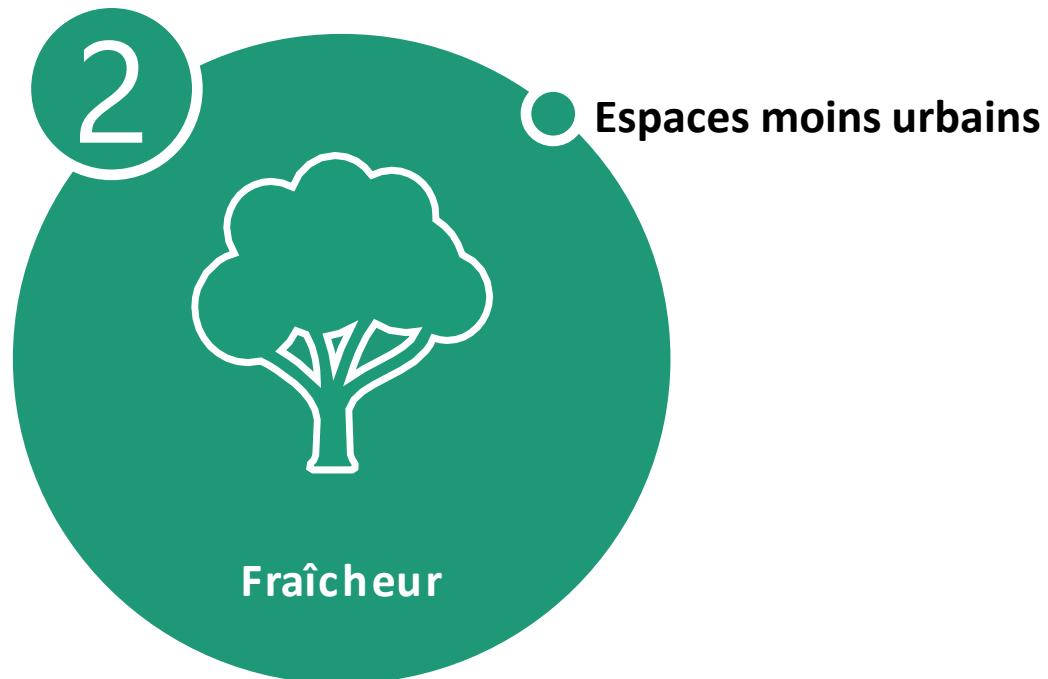
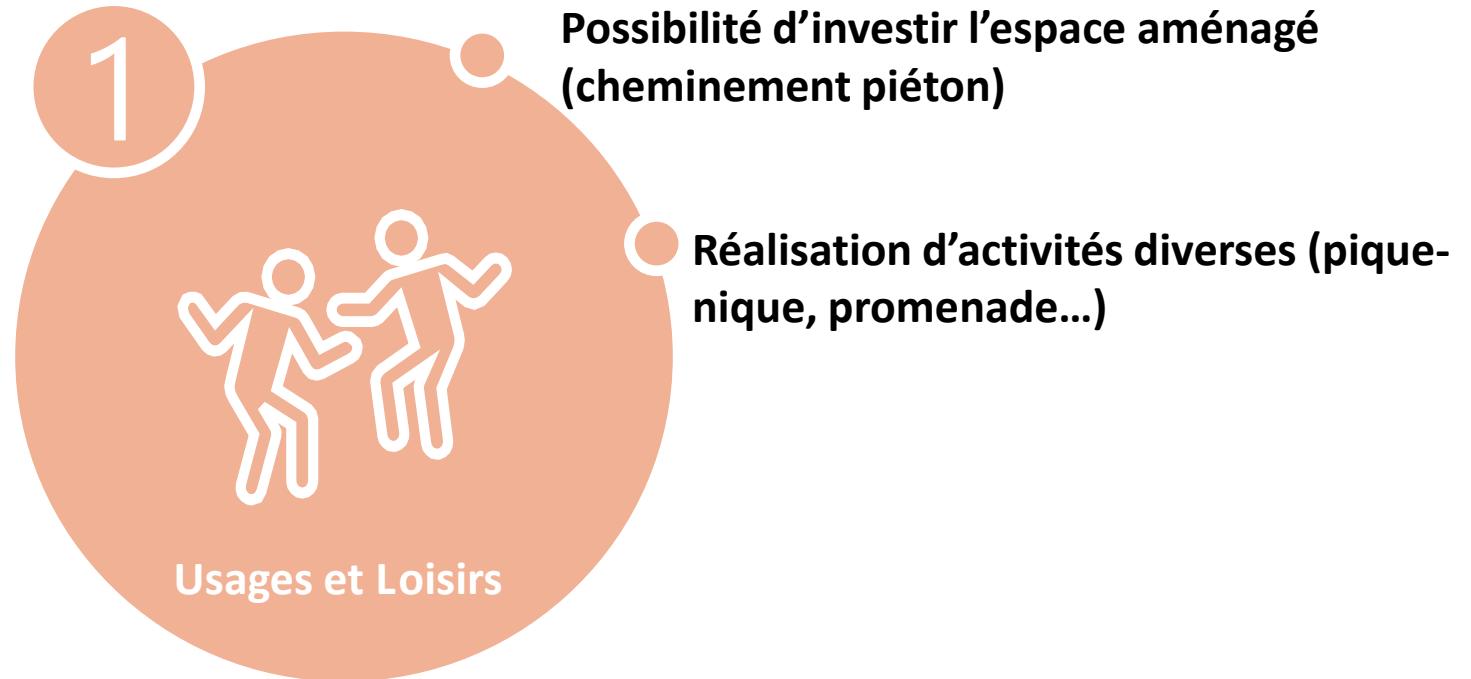
3

Ce scénario peut faire vivre des sensations agréables

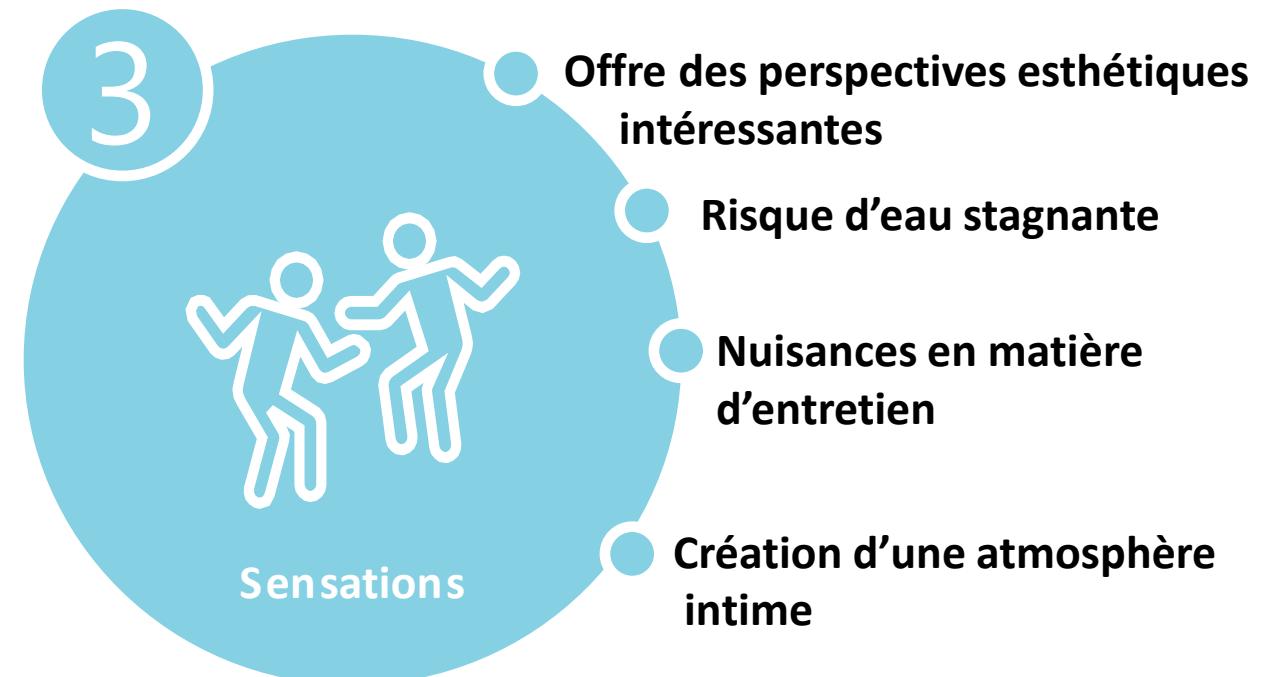
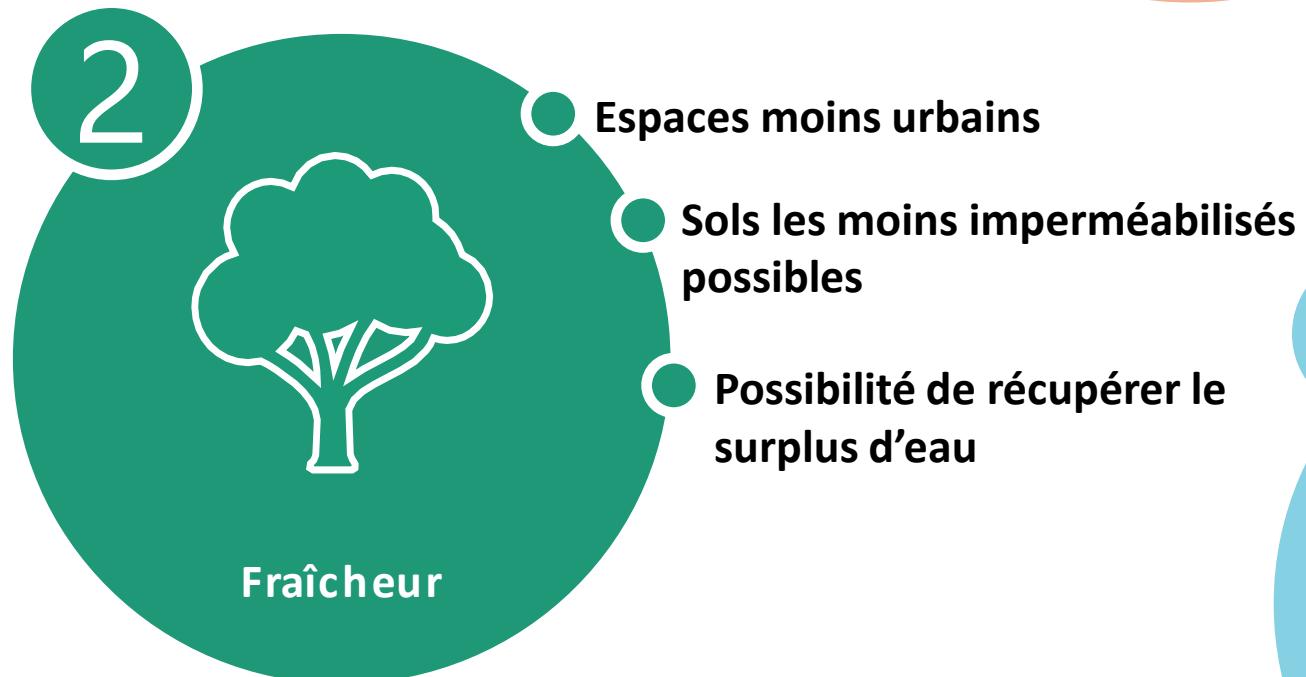
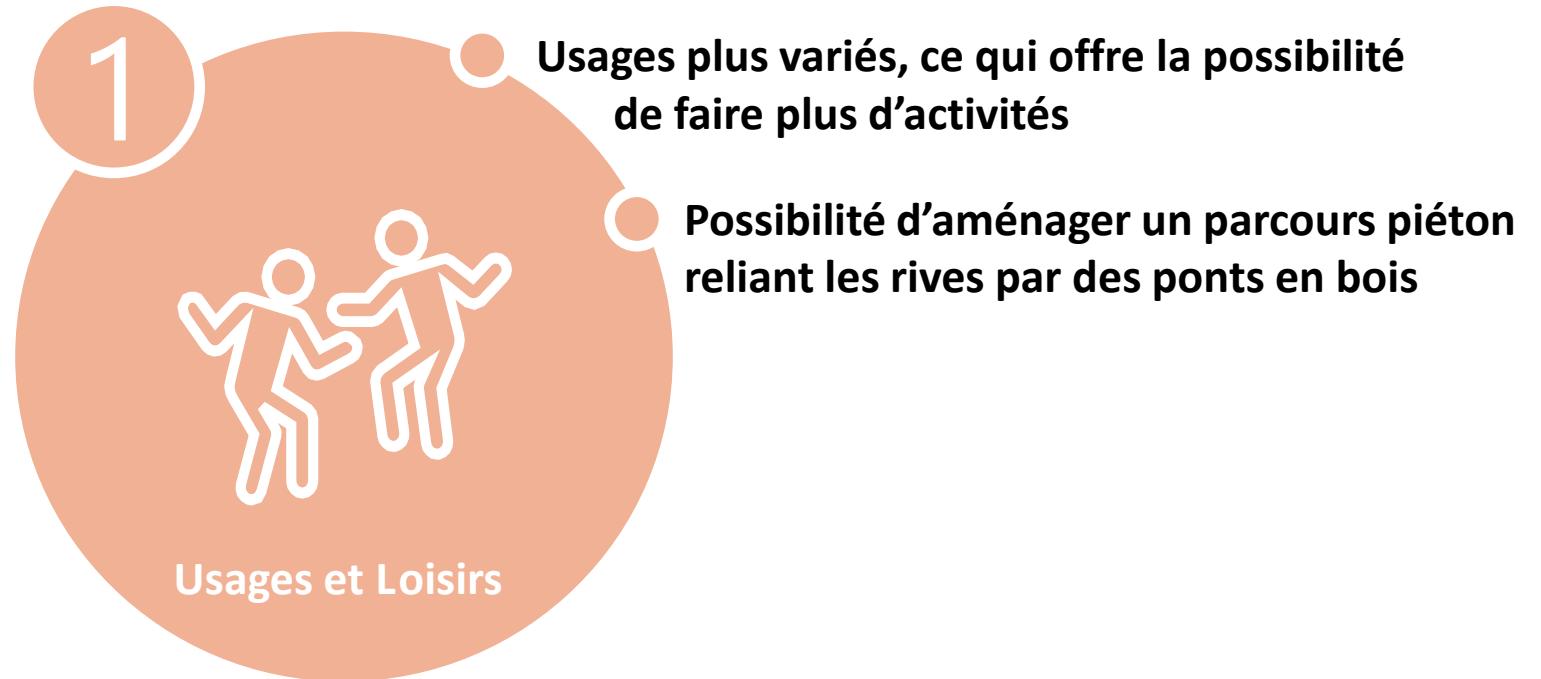


Sensations

Remarques sur le scénario 2 : « Berges et prairies »



Remarques sur le scénario 3 : « Méandres »



LES ROLES DANS LE QUARTIER

Différents rôles

- Entretien
- Réparer
- Produire
- Sensibiliser

Publics

- Les habitants
- Les usagers
- Les enfants / scolaires

Acteurs

- Les associations et collectifs d'habitants
- Les promoteurs et bailleurs
- Les collectivités, la puissance publique
- Les habitants
- Les usagers

AJOUTS DES PARTICIPANTS

- Respecter
- Éduquer
- Contrôler

- Les salariés

- Les restaurateurs
- Les entreprises

LES RÔLES DES PARTIES PRENANTES SUR LA NATURE EN VILLE DANS LE QUARTIER



Rôles des associations et des collectifs

- **Surveillance :**
 - Faire respecter et contrôler *2
- **Animer le quartier :**
 - Animation d'espaces
 - Animer des événements autour de la nature, de la biodiversité...
 - Animer la vie de quartier
 - Visites des jardins familiaux et aromatiques
- **Former sur la nature :**
 - Éduquer et promouvoir
 - Sensibiliser *2
 - Accompagner les habitants dans la gestion au quotidien des espaces naturels

LES RÔLES DES PARTIES PRENANTES SUR LA NATURE EN VILLE DANS LE QUARTIER



Rôles des promoteurs et bailleurs

- **Assurer la qualité de l'écoquartier :**
 - Entretien
 - Contractualiser l'entretien avec un paysagiste
 - Prévoir des espaces insolites
 - Prévoir des espaces extérieurs de qualités
 - Proposer un logement et un jardin associé dans le prix du loyer
- **Gérer l'écoquartier et ses ressources :**
 - Expérimenter
 - Gérer l'eau pluviale et sa réutilisation
 - Faciliter l'accès à l'arrosage sans eau potable

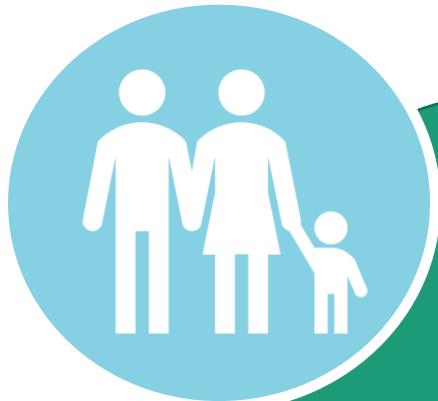
LES RÔLES DES PARTIES PRENANTES SUR LA NATURE EN VILLE DANS LE QUARTIER



Rôles des collectivités publiques

- **Animer le quartier :**
 - Impulser une dynamique
 - Animer*2
 - Diffuser les règles du vivre ensemble
- **Assurer l'entretien et l'organisation du quartier :**
 - Anticiper sur le long terme
 - Contact facile avec les adjoints ou délégués du quartier
 - Co-financer
 - Promouvoir
 - Tester avec l'urbanisme tactique de futurs usages
 - Contrôler

LES RÔLES DES PARTIES PRENANTES SUR LA NATURE EN VILLE DANS LE QUARTIER



Rôles des habitants et des usagers à titre individuel

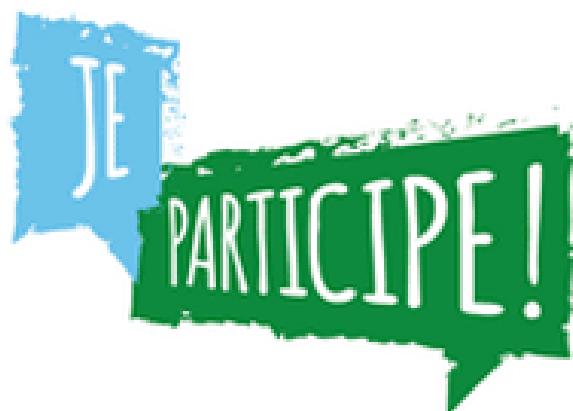
- **Participer activement à la nature en ville :**
 - Participer à l'entretien des espaces
 - Embellir
- **Veiller au respect du quartier :**
 - Appel au civisme *2
 - Respect (notamment propreté)
 - Pédagogie
- **Utiliser l'espace ensemble :**
 - Profiter *2
 - Ramasser les déchets
 - Participer et animer *2

LES RÔLES DES PARTIES PRENANTES SUR LA NATURE EN VILLE DANS LE QUARTIER



Autres rôles à assurer dans le quartier

- Introduire des moutons ou des poneys
- Profiter
- Respecter
- Que les restaurateurs utilisent des circuits courts et fassent du compost
- Ajouter des poules qui pourront aider à la gestion des déchets



MERCI !

