

# BIENVENUE A L'ATELIER 1



# DEROULE DE L'ATELIER

- **Accueil** et présentation de l'équipe d'animation
- Objectifs des **Ateliers**

\* \* \* \* \*

## LE PROJET D'AMENAGEMENT

- Présentation des **éléments du projet**
- **Quizz**

## THEME 1 : LES RISQUES

- Les **risques existants** sur le quartier
- Parlons **risques**
- Améliorer mon **sentiment de sécurité**

\* \* \* \* \*

- **Clôture** et **prochain Atelier**

# PRESENTATION DE L'EQUIPE

## LES EXPERTS



**Clément POURBAIX**  
EGIS



**Simon LANCELEVEE**  
EGIS



**Lucie CAMPRASSE**  
Rouen Normandie  
Aménagement



**Emilie RAMBOUT**  
Rouen Normandie  
Aménagement



**Bertrand MASSON**  
Métropole Rouen  
Normandie



**Noémie HINFRAY**  
Métropole Rouen  
Normandie



**Noé BRUCKERT**  
Rouen Normandie  
Aménagement

## LES ANIMATEURS

**Mathilde Maulat &  
Samuel Capitant**



## PÉRIMÈTRE ET OBJECTIFS DES ATELIERS

---

[https://jeparticipe.  
metropole-rouen-  
normandie.fr/](https://jeparticipe.metropole-rouen-normandie.fr/)

### Les objectifs des Ateliers :

- **Faire évoluer le projet du quartier Rouen Flaubert**
- Définir des **pistes** et des **orientations** pour **améliorer l'aménagement** du quartier
- Proposer des **actions** concrètes **d'évolution du projet**

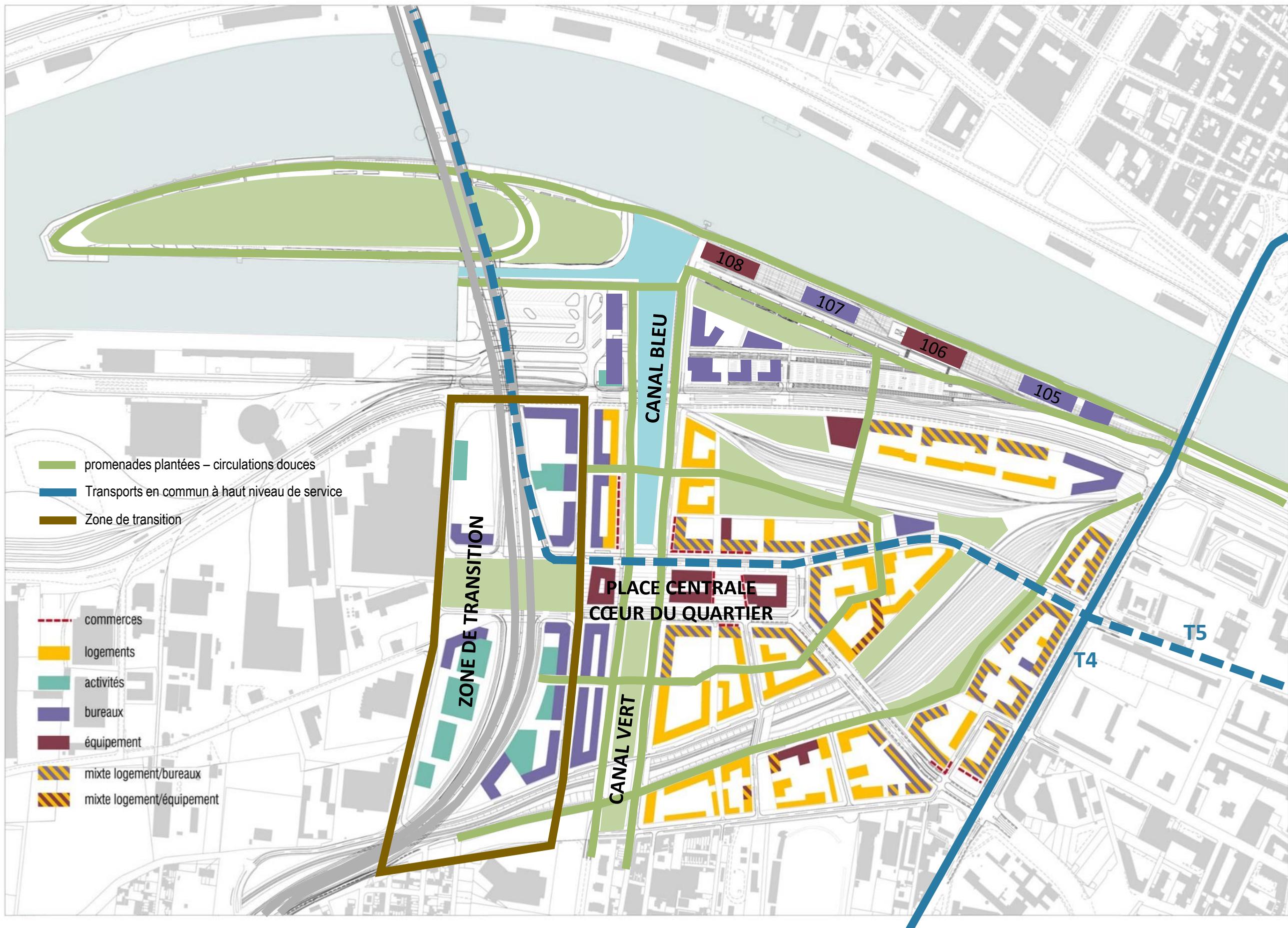
### Les 2 thématiques des Ateliers :

- Ateliers 1 et 2 : prise en compte et **maîtrise des risques naturels et industriels**
- Ateliers 3 et 4 : la **nature** et la **biodiversité** en ville

<https://jeparticipe.metropole-rouen-normandie.fr/>

# RAPPEL DU PROJET

# PROJECTION ACTUELLE DU FUTUR QUARTIER ROUEN FLAUBERT



## QUELQUES CHIFFRES

---

### Le quartier a été pensé pour accueillir à terme :

- **15.000 usagers et habitants**
- 500.000m<sup>2</sup> de **surface** plancher (2.500 **logements** et 250.000m<sup>2</sup> de **bureaux**)
- Des **commerces** et des **équipements publics**



### Un site exceptionnel :

- **90 ha** en plein cœur d'agglomération soit l'équivalent en surface du centre historique de Rouen
- **15 et 20 minutes** à pied des centre-ville

### Un projet de transformation ambitieux :

- **3 km** de promenade en bord de Seine
- **30 ha** d'espaces publics
- **Plus de 50%** de la surface du quartier dédié à de la nature en ville
- Un projet sur **20 ans**, avec plusieurs phases opérationnelles et plusieurs phases de concertation

<https://youtu.be/WwxiswRImP0>

## LE PROJET

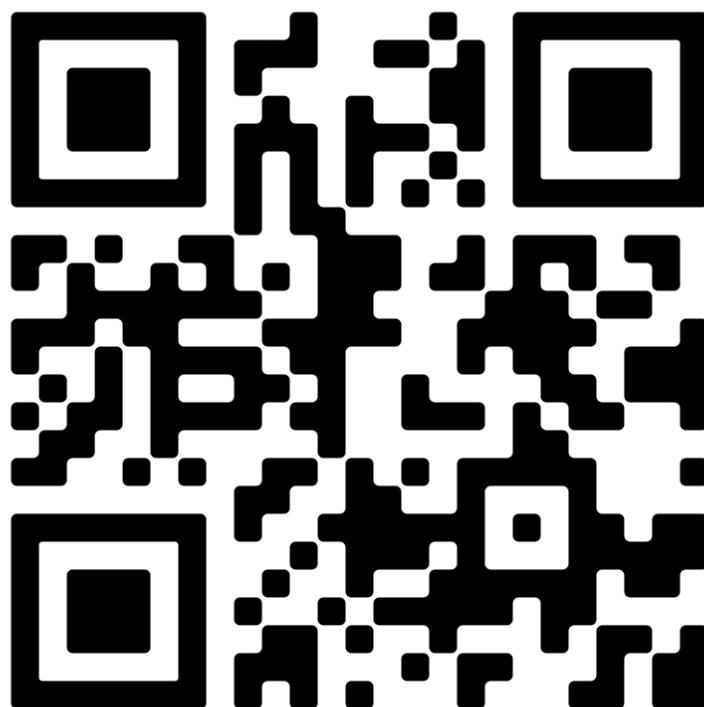
---

### Les ambitions environnementales du projet :

- renaturation et **gestion écologique** du site, respect et développement de la **biodiversité**
- gestion de la **pollution des sols** par valorisation des terres
- **performance énergétique des bâtiments** (labels BEPOS & Passivhaus et mise en place d'un Réseau de Chaleur Urbain),
- intégration de **matériaux biosourcés** (utilisation de bois, de paille de lin, de laine)

### Les invariants de cette concertation :

- Le **périmètre** du quartier et la **proximité à la zone industrialo-portuaire**
- Le **raccordement** au Pont Flaubert (sous maîtrise d'ouvrage de l'État)
- La **poursuite** des aménagements **déjà engagés** (axe de l'avenue Jean Rondeaux)
- La **poursuite-même du quartier** au-delà de ce qui a déjà été engagé

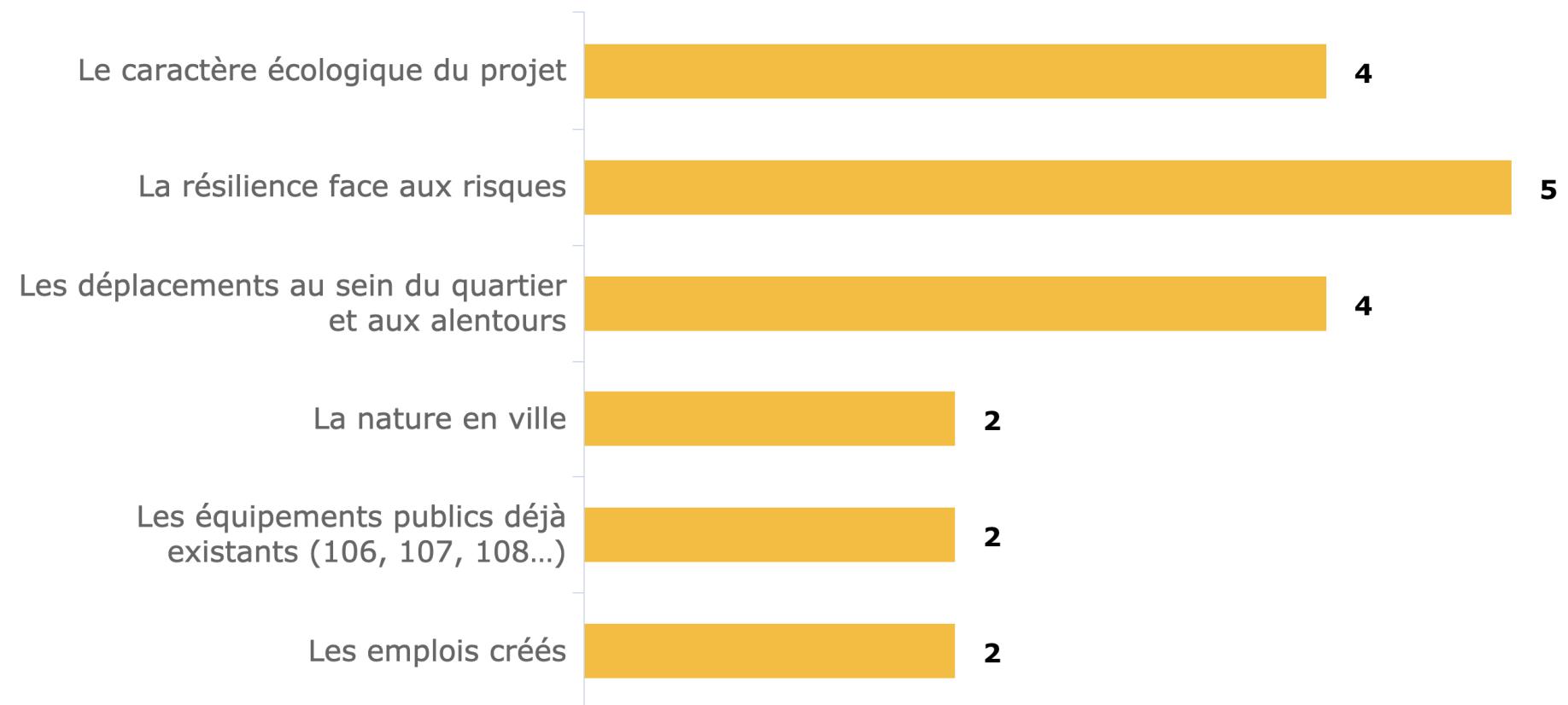


## QUIZZ

Rendez-vous sur <https://concertation-rouen-flaubert.com>

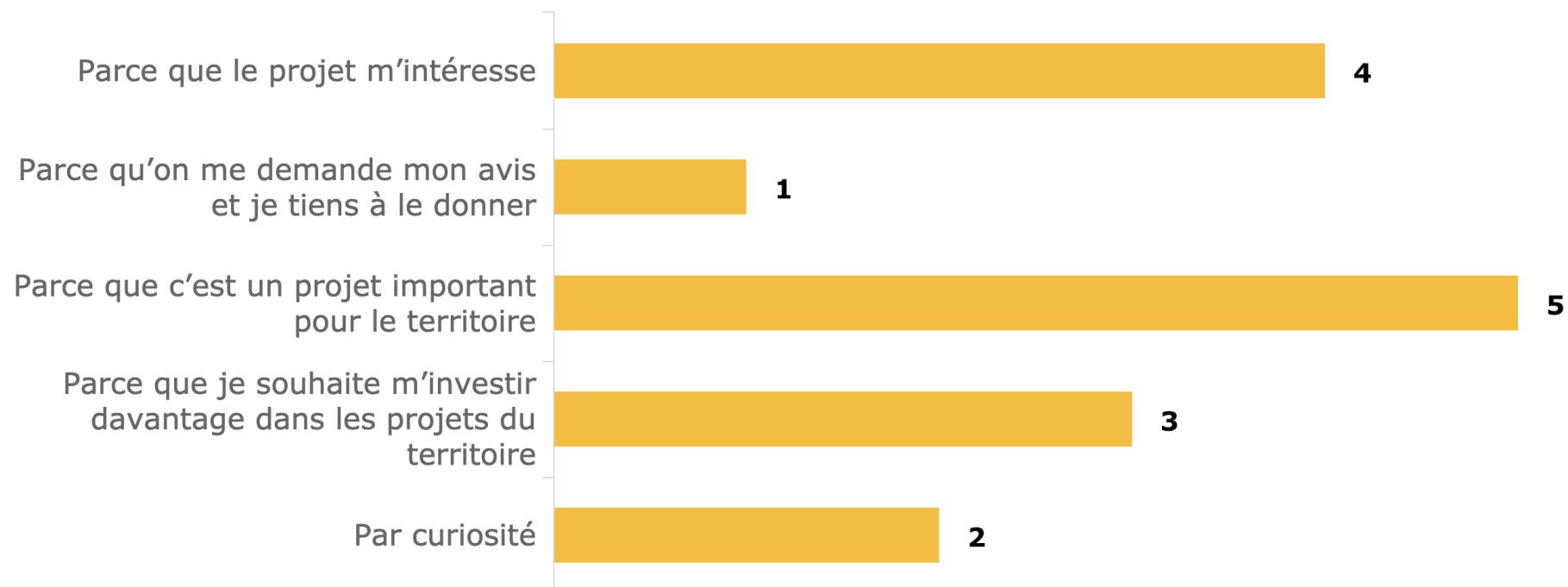
# VOS ATTENTES

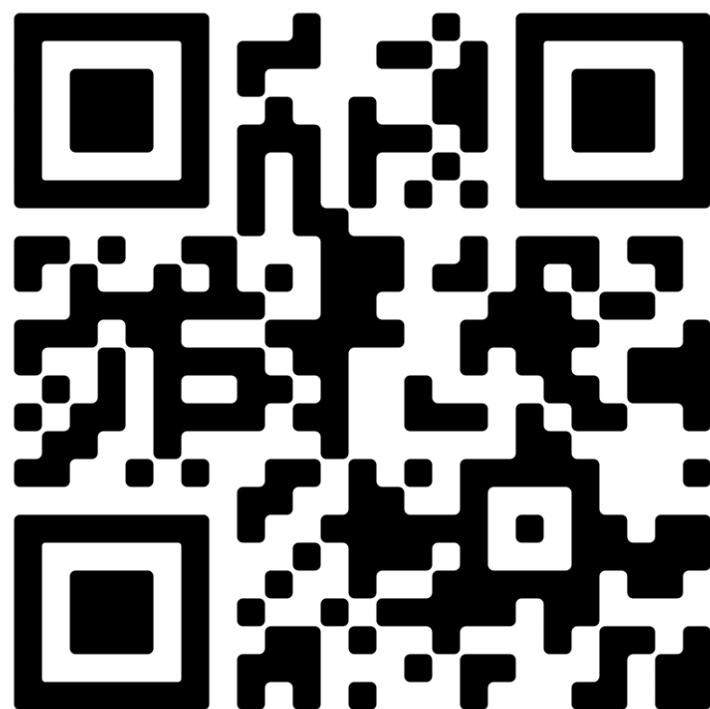
*Qu'est-ce qui est le plus important pour moi dans le projet Rouen Flaubert ?*



# VOS ATTENTES

*Pourquoi participez-vous à cette concertation ?*





# LES SITUATIONS DE DANGER POTENTIELLES

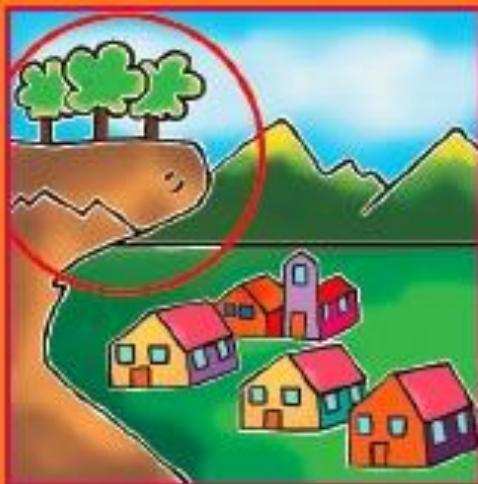
Rendez-vous sur <https://concertation-rouen-flaubert.com>

## PARLONS RISQUES

**Aléa x Vulnérabilité d'un enjeu  
= Risque majeur**

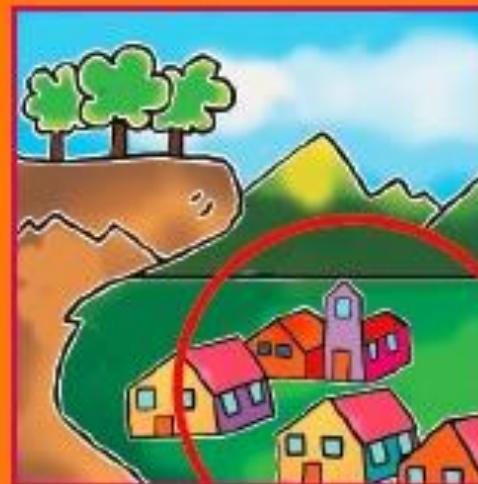
- **Aléa** : évènement/phénomène + ou - prévisible, hors de contrôle.
- **Vulnérabilité** : fragilité d'un enjeu (population, activité et/ou construction humaines) face à un aléa.
- **Risque** : éventualité d'occurrence d'un événement dommageable lié à l'exposition d'enjeux vulnérables à un aléa. L'aléa est alors perçu comme un danger.

**ALÉA**



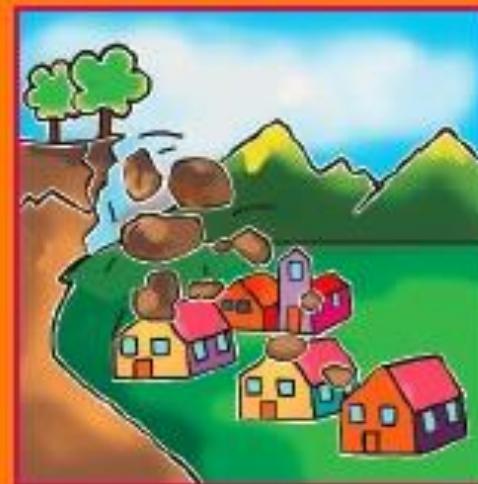
+

**ENJEUX**



=

**RISQUE**



# PARLONS RISQUES

---

## RISQUES INDUSTRIELS : 3 EFFETS POSSIBLES

### L'effet thermique :

- Incendie ou explosion

### L'effet de surpression :

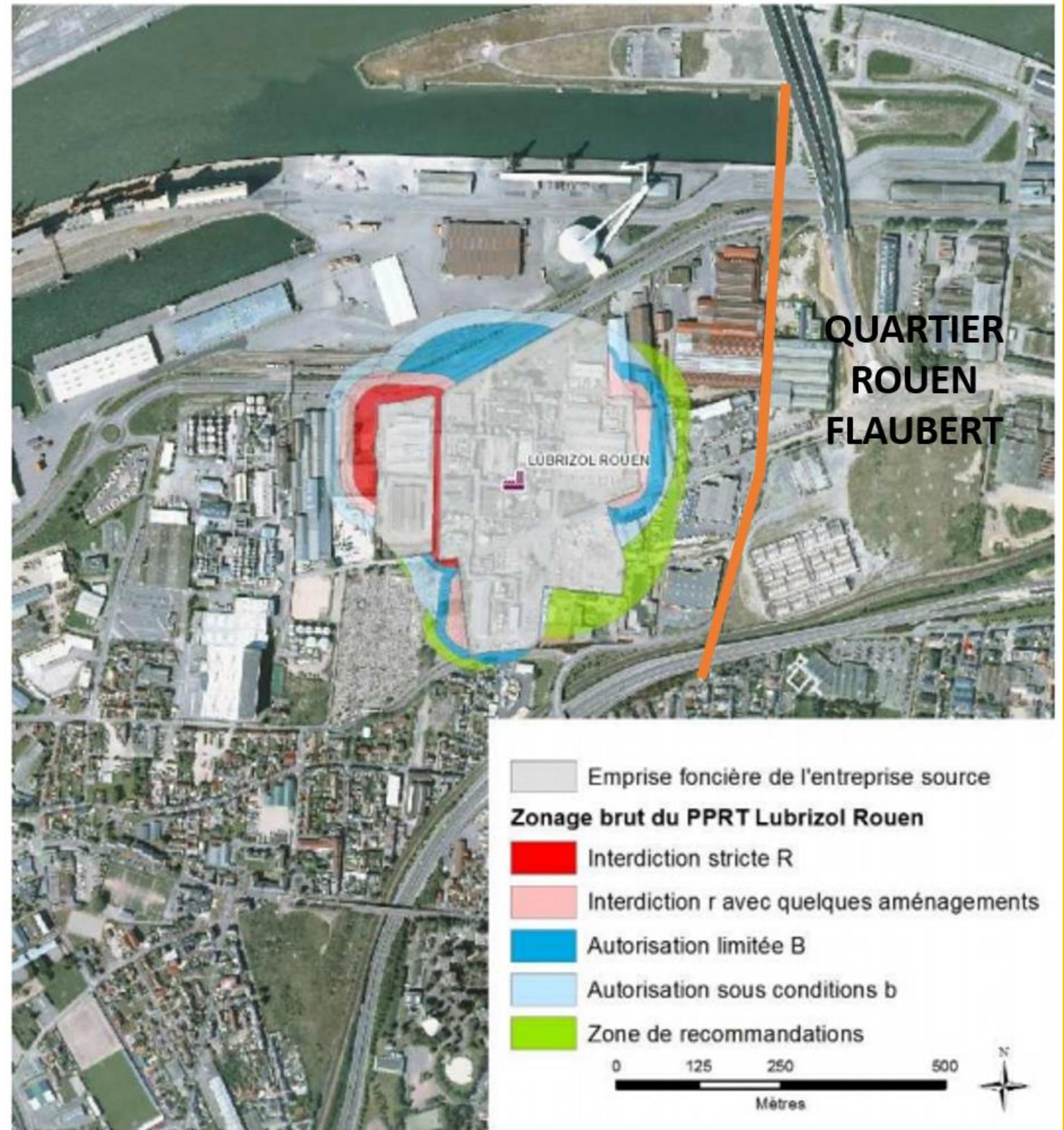
- Onde de souffle
- provoquée par une explosion

### L'effet toxique :

- Substance chimique toxique dans l'air
- Suite à une fuite sur une installation ou à une réaction chimique

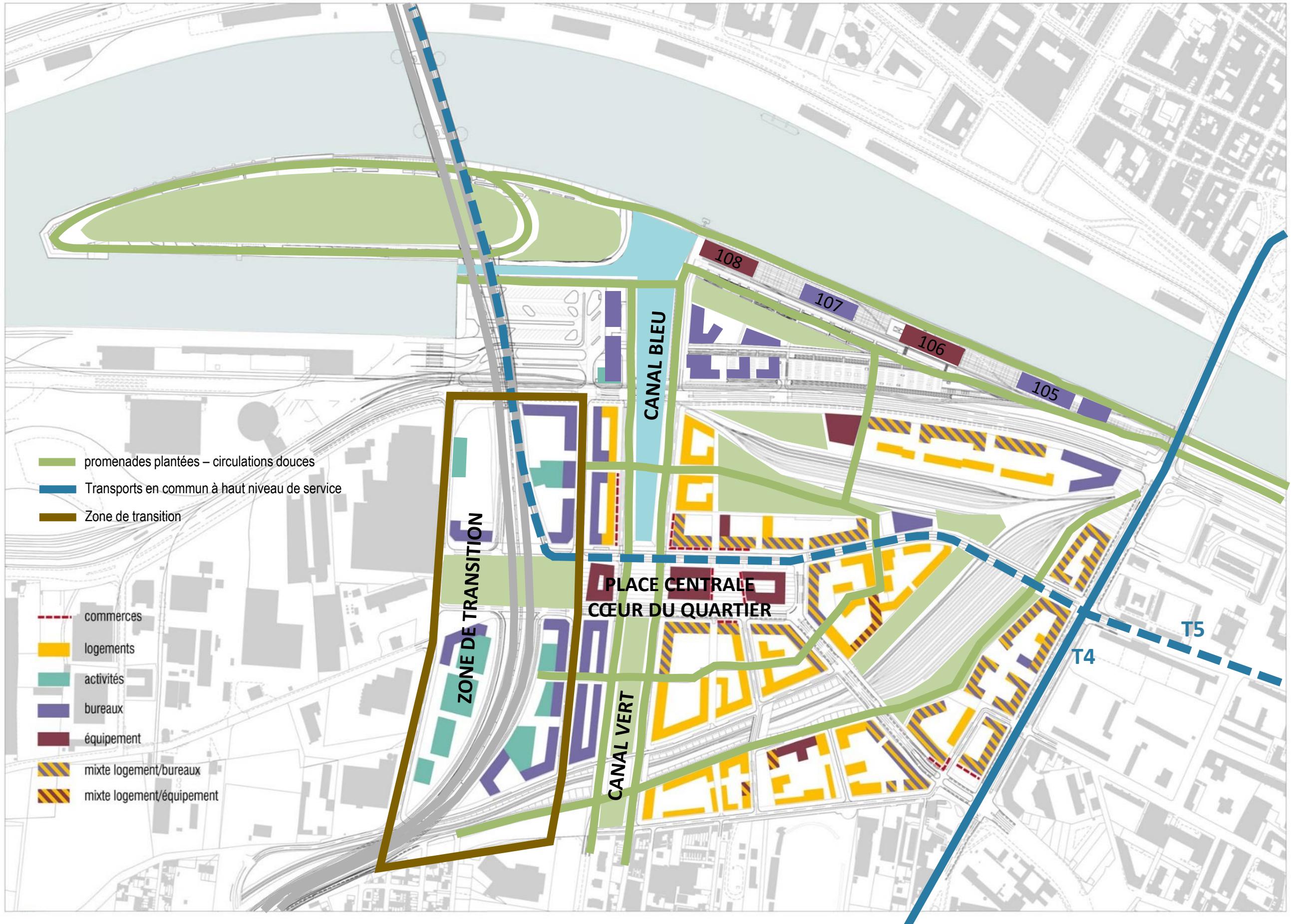
# PLAN DE PREVENTION DES RISQUES TECHNOLOGIQUES LUBRIZOL (PPRT)

- Quartier : hors périmètre **PPRT**
- **Pas de contraintes réglementaires**
- « **Zone de transition** » : sans habitat

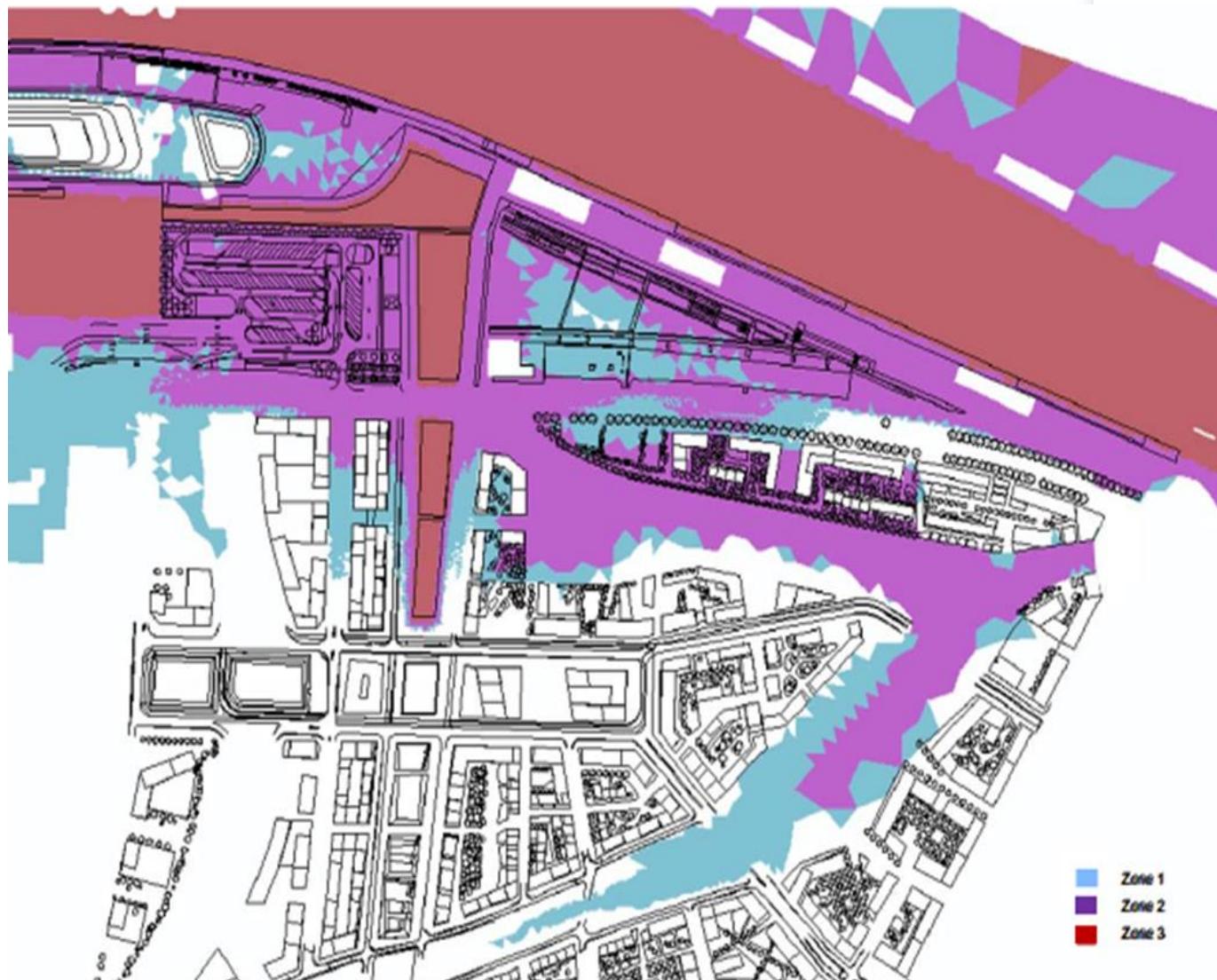


Sources : BD TOPO IGN, DREAL Haute-Normandie, DDTM 76, Corine Land Cover IFEN (2006)  
Cartographie : ADAGE Environnement, 2014

# LA ZONE DE TRANSITION

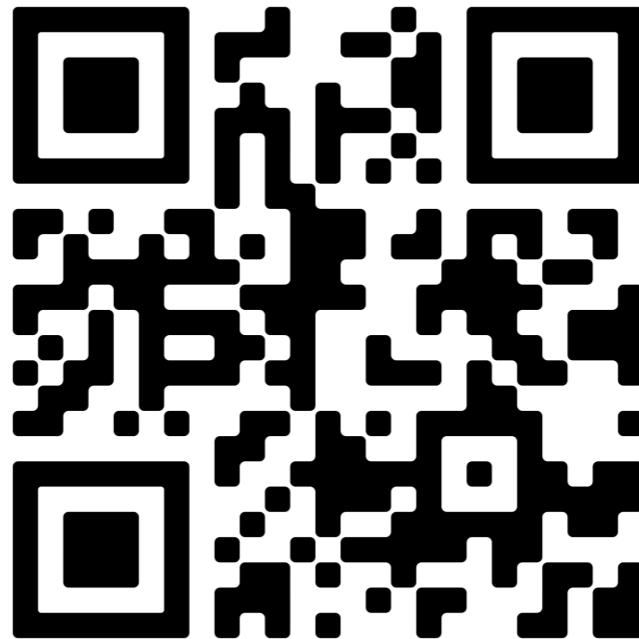


## PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES D'INONDATION VALLÉE DE LA SEINE-BOUCLE DE ROUEN (PPRI)



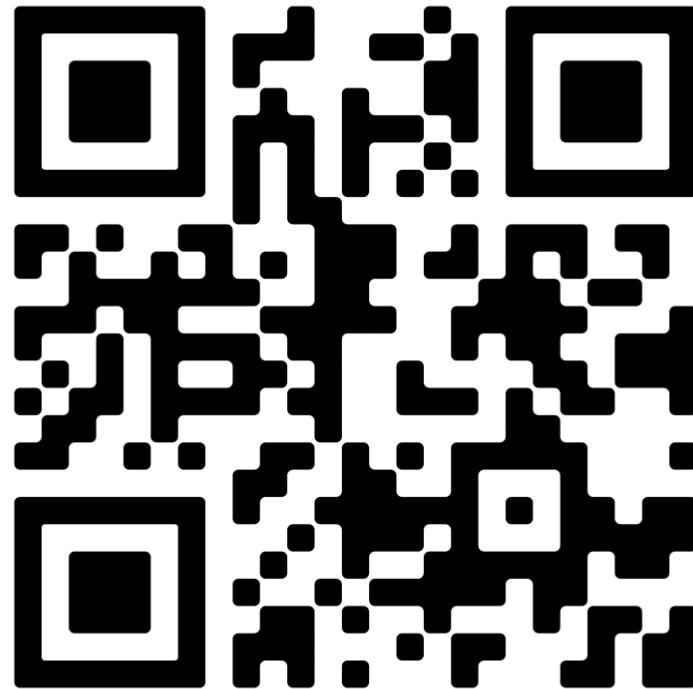
### Les risques déjà pris en compte dans le projet :

- Crue de référence de 1910
- Risque accru du fait :
  - ✓ De l'imperméabilisation grandissante
  - ✓ Du dérèglement climatique
- **Une stratégie de conception résiliente :**
  - Hypothèse (*pessimiste du GIEC*) de hausse des niveaux marins (impact +32cm)
  - Compensation des volumes de crue
  - Rehausse des seuils de constructibilité



## VOS RÉACTIONS

Rendez-vous sur <https://concertation-rouen-flaubert.com>



# COMMENT AMÉLIORER LE SENTIMENT DE SÉCURITÉ ?

Rendez-vous sur <https://concertation-rouen-flaubert.com>

# MERCI DE VOTRE PARTICIPATION

**R**epensons  
le quartier  
Rouen Flaubert  
**La grande concertation**



<https://jeparticipe.metropole-rouen-normandie.fr/>

