



Concertation 2^{ème} phase

Jeudi 5 mai 2022 - 18h

Atelier 1 - Mobilité



Présentation générale du quartier

QUELQUES CHIFFRES CLÉS

- 90 ha
- 450 000 m² de surface de plancher
- 2 500 à 2 700 logements
- 250 000 m² de bureaux
- 15 000 usagers et habitants
- 3 km de promenade en bord de Seine
- + de 30 hectares d'espaces verts



Crédit AJOA-ATTICA-EGIS

Un quartier qui préserve l'environnement

Le respect du label écoquartier



Avec le projet Rouen Flaubert, la Métropole Rouen Normandie souhaite développer un projet de reconstruction de la ville sur la ville afin de répondre à des enjeux forts pour le territoire :

Lutter contre l'étalement urbain	Valoriser 90 hectares de terrain Disponible en centre- aglo	Realiser une extension du centre-agglo pour conforter l'attractivité de la Métropole
Répondre aux besoins liés aux nouveaux modes de vie	Développer la présence de la nature en ville	Poursuivre l'aménagement du secteur ouest
Rendre le territoire plus résilient face aux risques (risques industriels, naturels et sanitaires)		

Vidéo Enjeux développement durable du quartier : <https://youtu.be/y7jynX5ED9Y>

Le Parc Canal Camille Claudel

Vers des espaces plus naturels et un meilleur partage des berges après la première phase de concertation



NOUVELLE HYPOTHÈSE / PLAN MASSE

H 108
SENALIA
CÂBLERIE
MAISON DE L'HORLOGE
ML 6
ML 11
ML 12

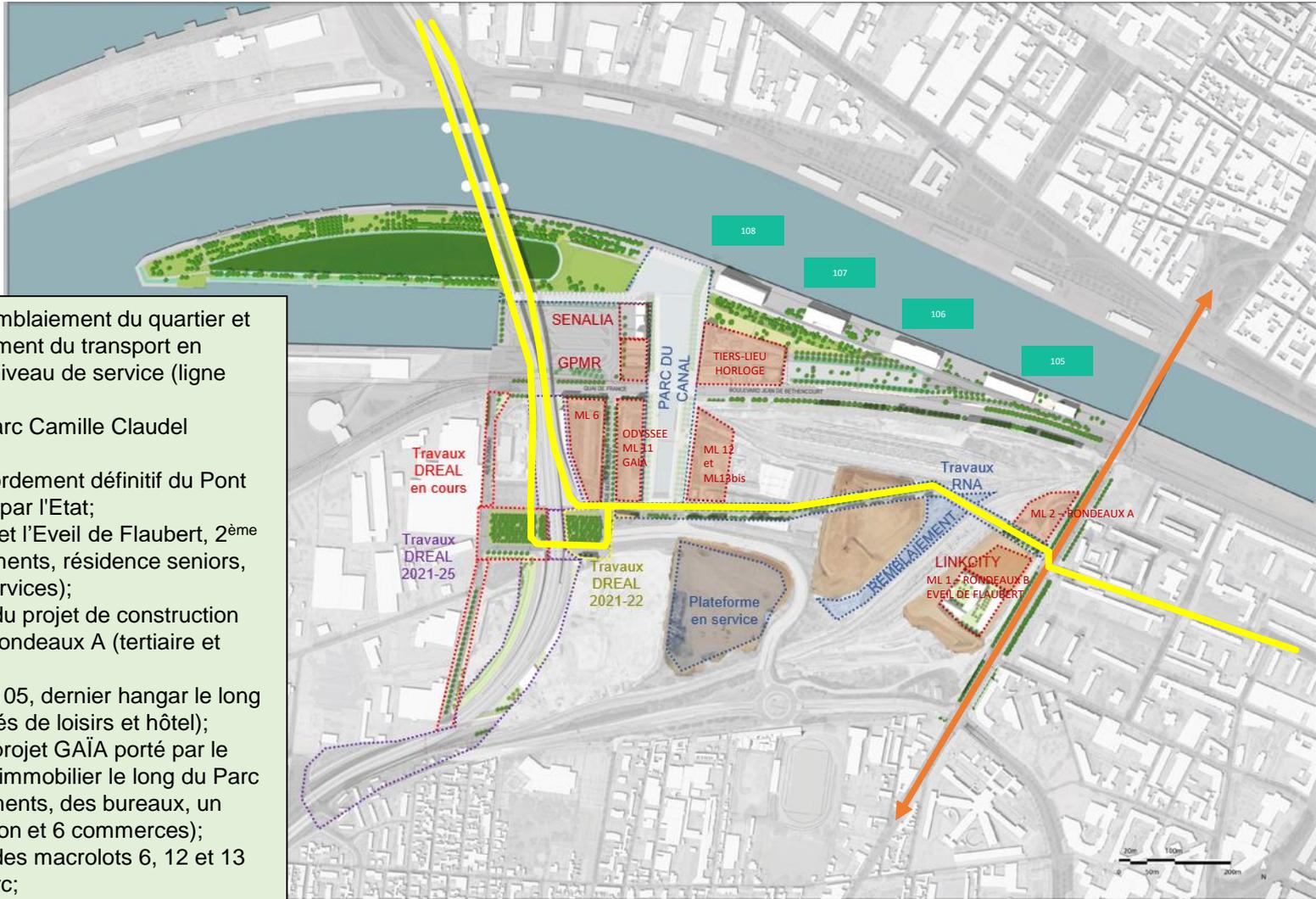


Passerelle bois sur bassin 0

Le développement du quartier à moyen terme

Le quartier Flaubert avance

- 2^{ème} phase de remblaiement du quartier et projet de déploiement du transport en commun à haut niveau de service (ligne T5);
- Réalisation du Parc Camille Claudel au Nord;
- Travaux de raccordement définitif du Pont Flaubert réalisés par l'Etat;
- Poursuite du projet l'Eveil de Flaubert, 2^{ème} phase (164 logements, résidence seniors, commerces et services);
- Développement du projet de construction sur le macrolot Rondeaux A (tertiaire et logements);
- Construction du 105, dernier hangar le long des quais (activités de loisirs et hôtel);
- Construction du projet GAÏA porté par le groupe Odyssee immobilier le long du Parc Canal (102 logements, des bureaux, un centre de formation et 6 commerces);
- Développement des macrolots 6, 12 et 13 bis le long du Parc;
- Développement d'un tiers-lieu sur le secteur de l'Horloge;
- 2^{ème} phase de concertation



Repensons le quartier Rouen-Flaubert : phase 2 !

Les objectifs essentiels de la concertation:

- Proposer un espace de dialogue permettant de répondre aux questionnements qui ont été véhiculés sur ce projet
- Permettre aux habitants et aux acteurs locaux d'exprimer leurs attentes pour ce quartier
- Se donner la possibilité de faire évoluer le projet de manière à tenir compte des transformations sociétales et du changement climatique dans une approche de résilience

Les thématiques traitées lors de la phase 1:

La gestion des risques industriels et naturels

La nature et la biodiversité en ville

Les thématiques proposées pour la phase 2:

La mobilité

- définir collectivement les enjeux spécifiques liés à chaque mode de déplacement (marche à pied, vélo, transports en commun, voitures...) en tenant compte des pratiques de mobilité émergentes (marche à pied augmentée, partage/mutualisation des véhicules, des vélos...)
- identifier les besoins et attentes des futurs usagers en la matière
- déterminer ce que cela suppose en termes d'infrastructures, de partages de l'espace, d'équipements et de services à prévoir au sein de Rouen Flaubert.

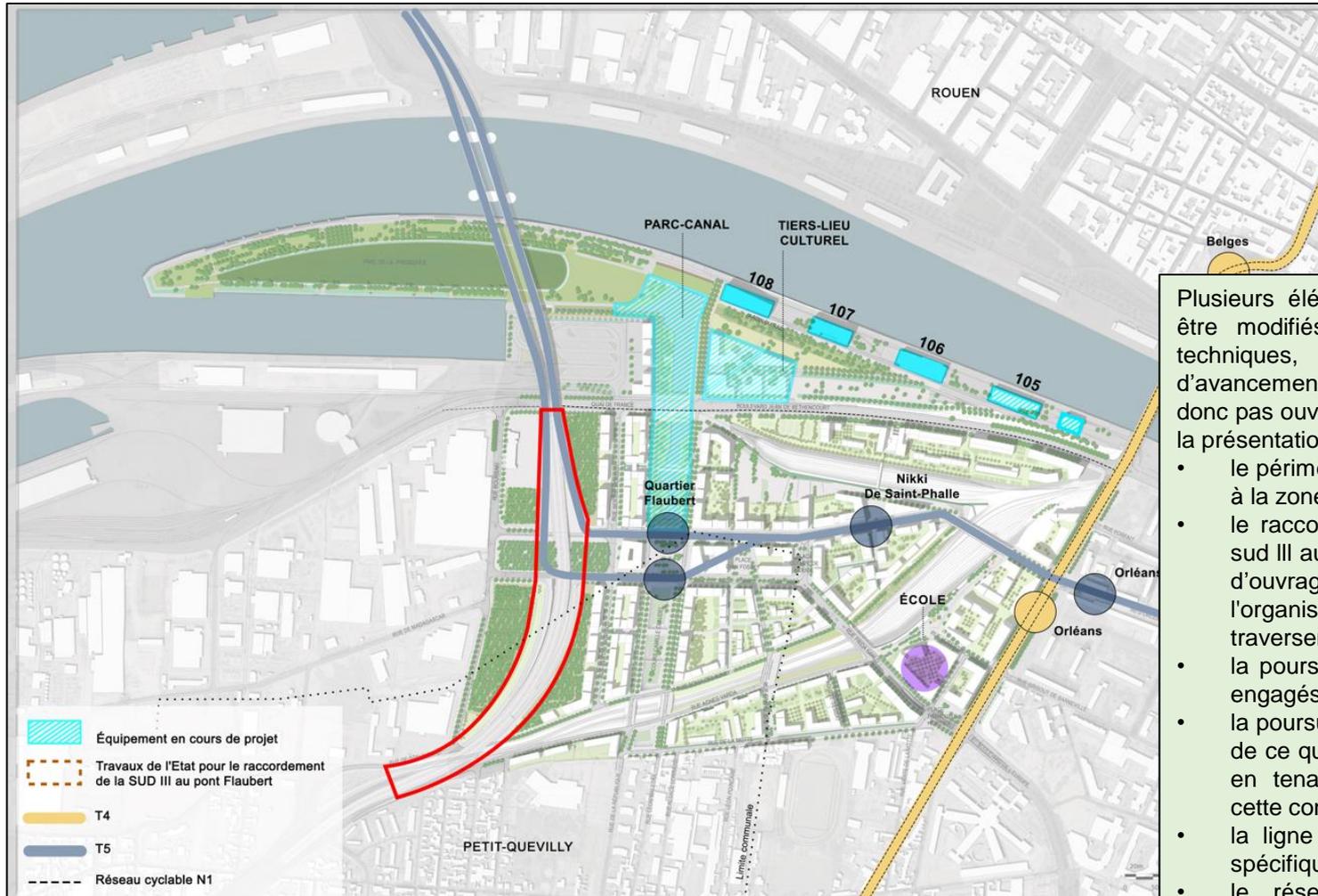
Le logement (qualité du logement et de formes urbaines, enjeux du vivre ensemble, qualité de l'habité)

Les équipements et services publics

L'engagement citoyen dans la gestion du quartier

Seconde phase de concertation Rouen Flaubert

Les invariants de la thématique mobilité



Plusieurs éléments du projet ne peuvent être modifiés en raison de contraintes techniques, réglementaires ou d'avancement du projet. Ces points ne sont donc pas ouverts à la concertation, en voici la présentation et les explications:

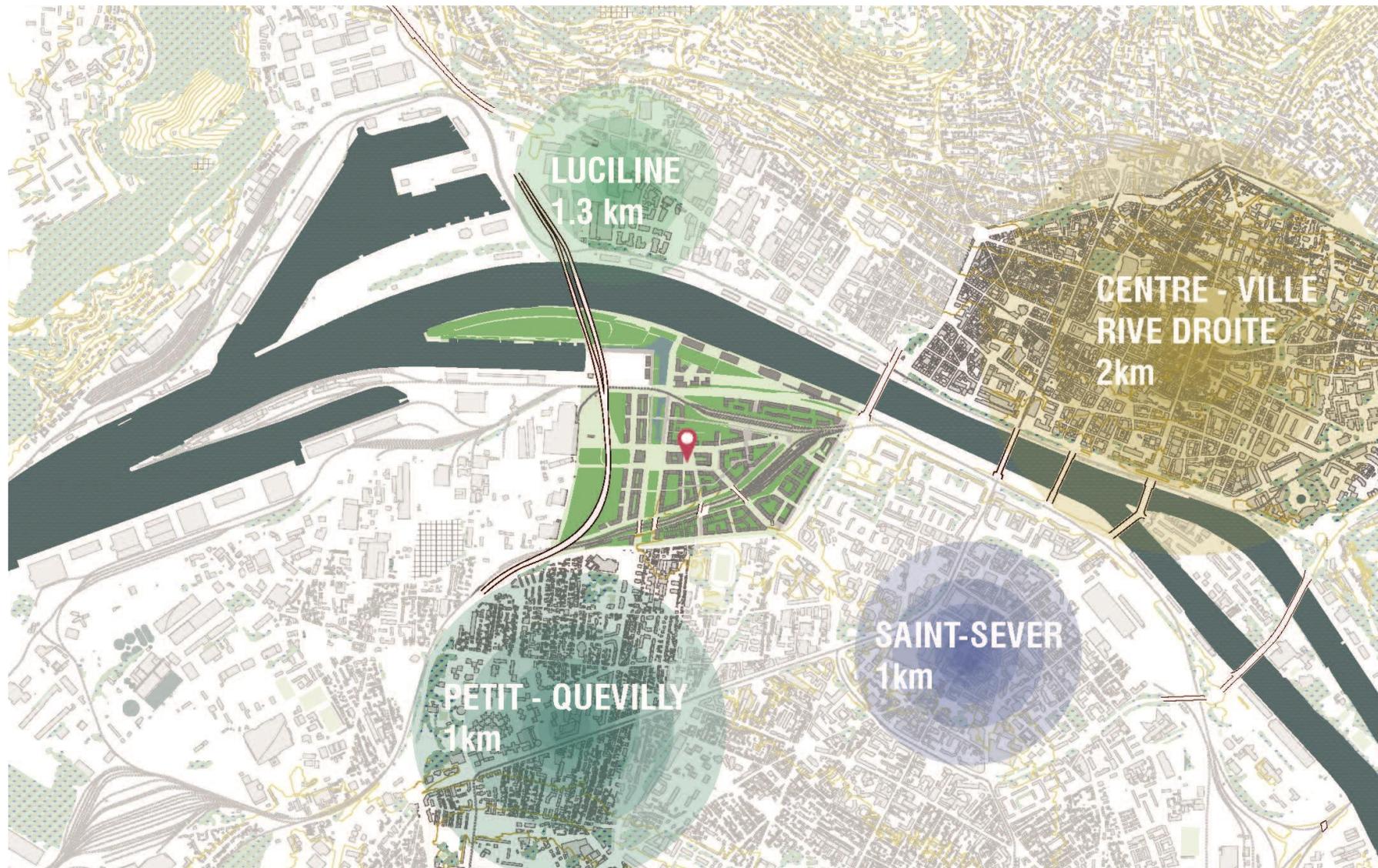
- le périmètre du quartier et la proximité à la zone industrialo-portuaire ;
- le raccordement du quartier et de la sud III au Pont Flaubert (sous maîtrise d'ouvrage de l'État), permettant l'organisation du flux de véhicules qui traversent le quartier ;
- la poursuite des aménagements déjà engagés ;
- la poursuite même du quartier au-delà de ce qui a déjà été engagé, toutefois en tenant compte des résultats de cette concertation ;
- la ligne TEOR T5 (dialogue citoyen spécifique) ;
- le réseau cyclable des Avenues Rondeaux et Champlin (Réseau N1 des "superconnecteurs") ;
- la trame viarie du plan guide Rouen Flaubert (hors plan de circulation).



La mobilité dans le quartier Flaubert

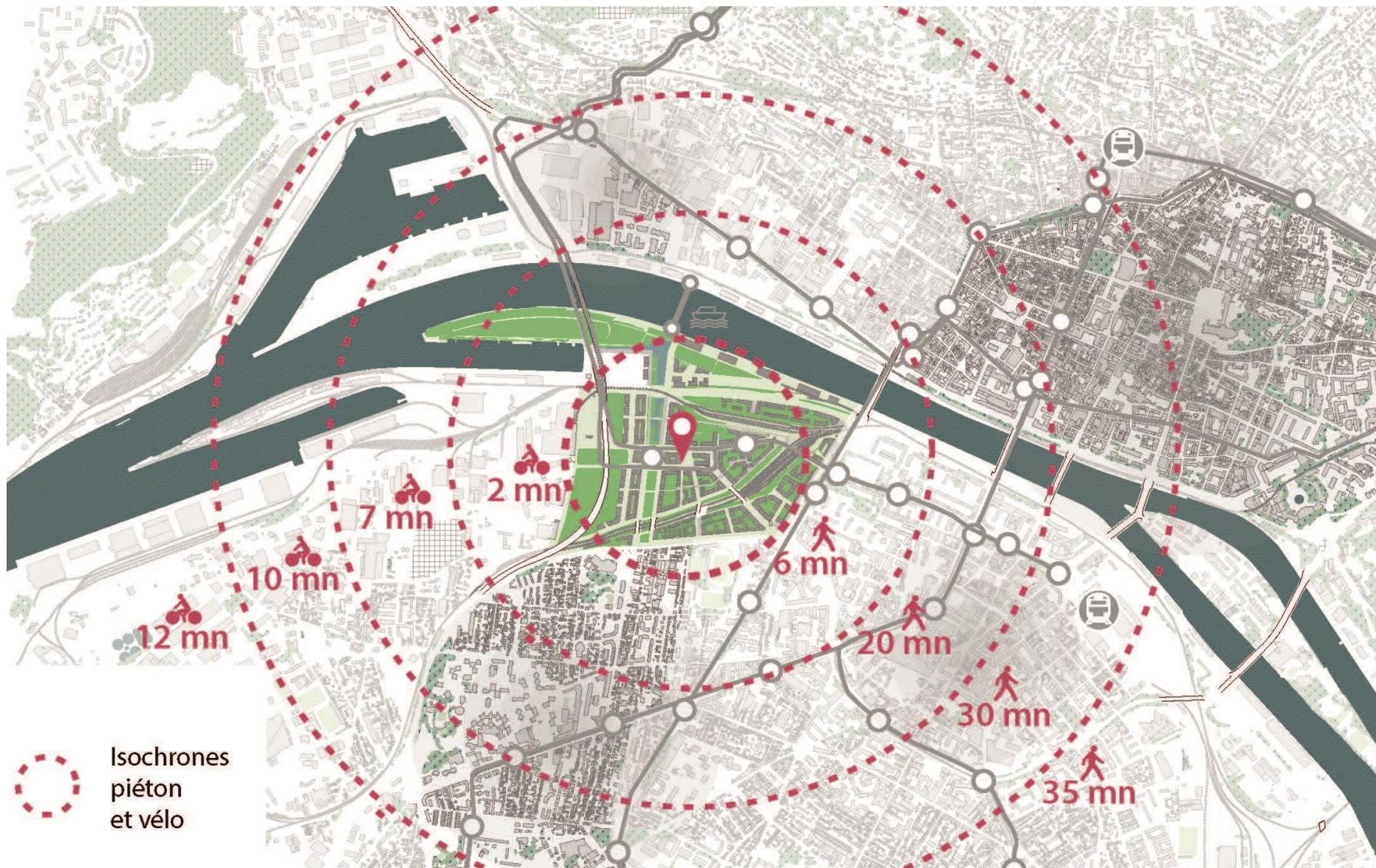
Une nouvelle centralité

Le quartier prend place au cœur de grandes polarités urbaines



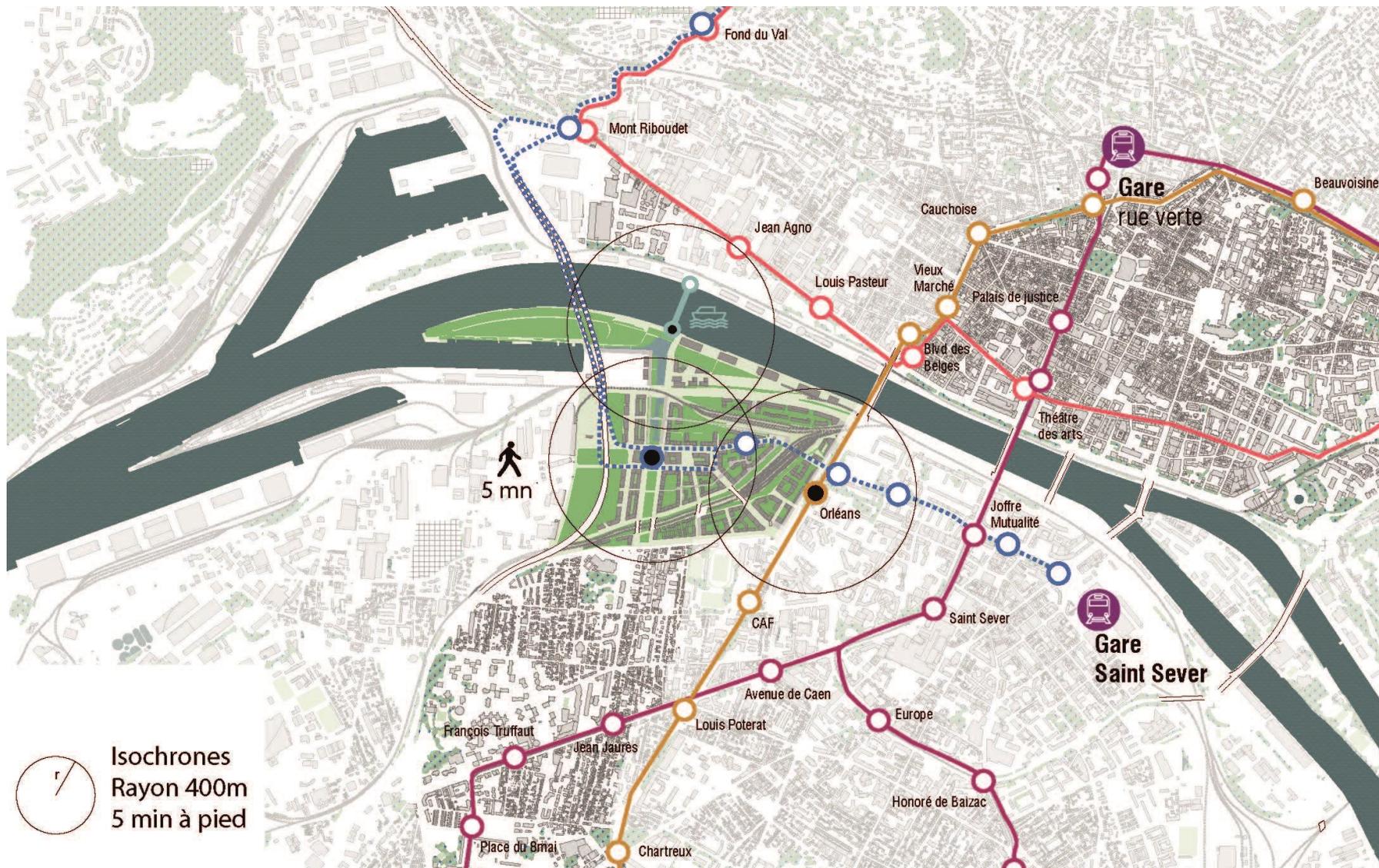
Une proximité au quotidien

Les temps de parcours affichent une facilité d'accès depuis le centre-ville



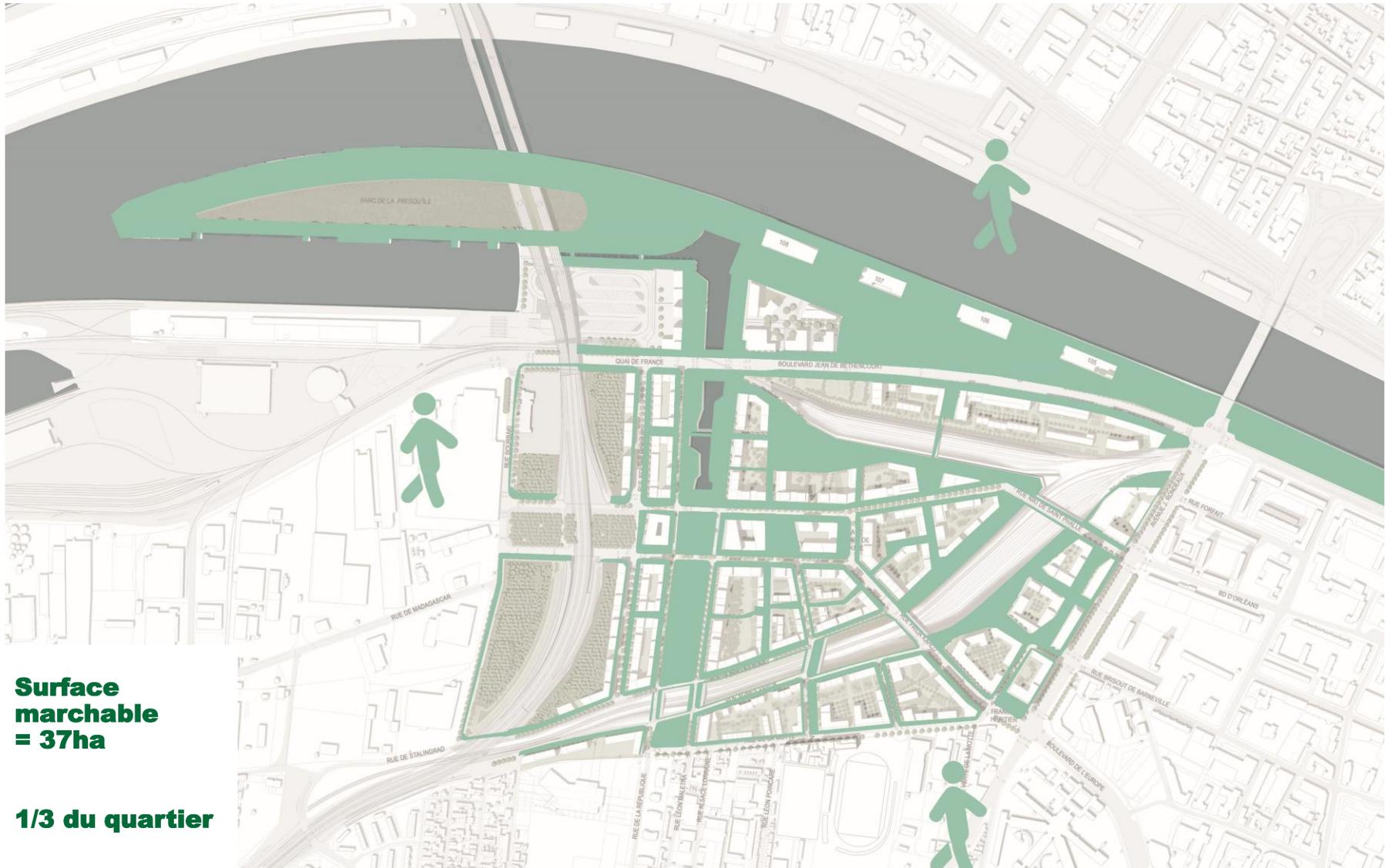
Desservir par les transports en commun

L'itinéraire du nouveau T5 irrigue le quartier Flaubert



La quartier marchable

Donner la priorité au confort du piéton



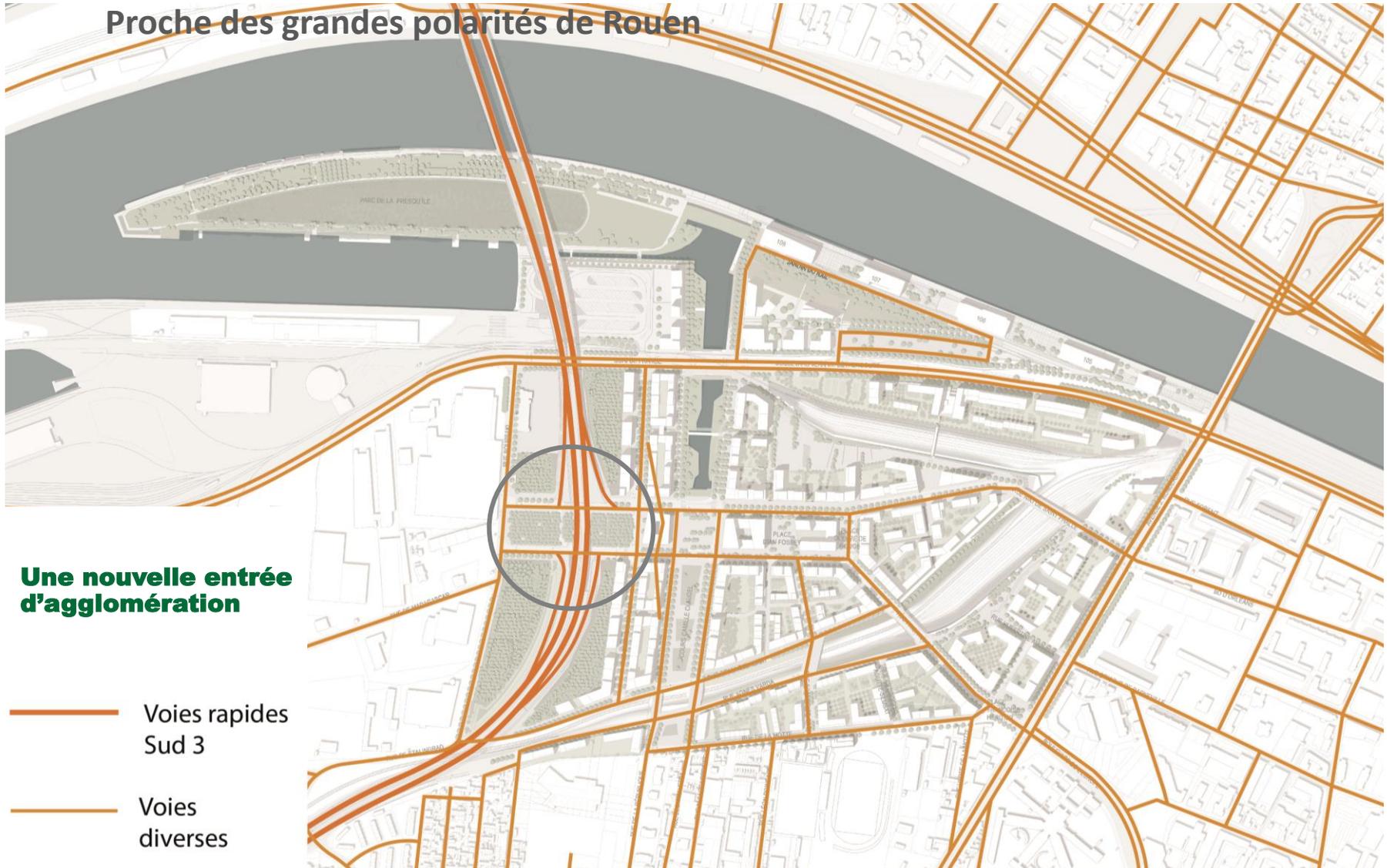
**Surface
marchable
= 37ha**

1/3 du quartier

Le quartier circulé

Un réseau viaire connecté aux grands axes rapides

Proche des grandes polarités de Rouen

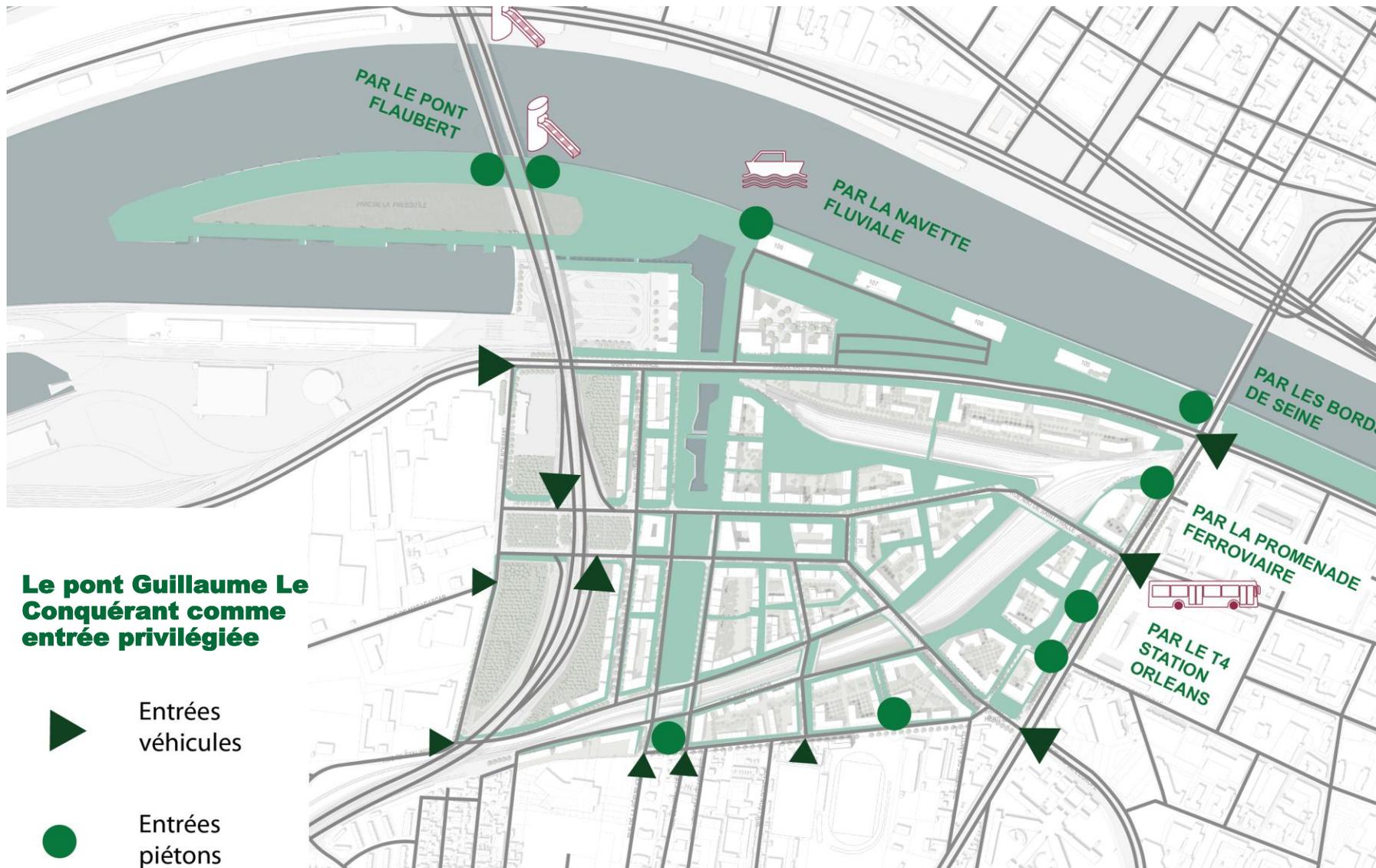


**Une nouvelle entrée
d'agglomération**

- Voies rapides
Sud 3
- Voies
diverses

Les entrées du quartier

Les grandes portes s'ouvrent sur la Seine ou les grands boulevards



Bilan des contributions citoyennes

Questionnaire T5

A PROPOS DE T5

- Desserte rapide, efficace et fréquente ;
- Positionnement les stations à des points stratégiques du territoire et connexion avec les lignes existantes du réseau Astuce, équipements et gares pour favoriser l'intermodalité ;
- Autoriser les vélos dans les bus lorsque c'est possible;
- Conserver des places de stationnement ;
- Proposer un aménagement apaisé pour éviter les conflits d'usages ;
- T5 occupe une place centrale dans le quartier, c'est-à-dire visible et prioritaire sur la circulation automobile.

A PROPOS DES AMENAGEMENTS

- Autoriser les vélos/trottinettes/rollers à emprunter la voie de la T5
VS créer une véritable piste cyclable en site propre, indépendante et protégée de la chaussée, sécurisant ainsi les interactions.
- Disposer les stations de T5 proches les unes des autres et à proximité des commerces et services ;
- Prévoir des stations multimodales pour continuer un voyage avec un autre mode de déplacement plus actif.
- Prévoir des abris de stationnement vélos végétalisés, sécurisés et accessibles à tous âges, aux abords des stations T5.

A PROPOS DE LA CIRCULATION

- Quartier totalement piétonnisé, sans aucun trafic automobile hormis la desserte de T5, des voies dédiées aux modes actifs (vélo/trottinette, roller, ...), et un accès aux résidents.
- Dans ce cas, les voitures seraient contraintes, par l'aménagement de l'espace, à circuler autour du quartier mais pas en son sein.
- **Priorité donnée aux mobilités actives et collectives sur la voiture particulière, qui occuperait une place secondaire.**
- Il s'agit là plutôt de minoriser, voire de marginaliser les espaces dédiés à la voiture individuelle, sans pour autant la bannir du quartier.
- Dédier certaines rues aux transports en commun, aux vélos et aux piétons.
- Limiter la vitesse de circulation à 30 dans l'ensemble du quartier

Bilan des contributions citoyennes

Questionnaire Flaubert

LA MOBILITE, UN CRITERE MAJEUR DE CHOIX DE LOGEMENT

- "Un quartier accessible par tous les modes de déplacement (piéton, vélo, transports en commun, navette fluviale)" est le premier facteur (15%) qui motiverait les répondants à venir habiter au sein du quartier Flaubert.
- L'accès par la voiture (8%) ou les transports en commun (8%) apparaissent parmi les critères principaux pour choisir un logement.

STATIONNEMENT VOITURE

- Les répondants se prononcent majoritairement en faveur:
 - de places de stationnement intégrées dans leur immeuble (42%),
 - tout en n'étant pas fermés à l'idée que le stationnement leur soit proposé au sein d'un immeuble aux alentours (22%) ou à moins de 10 minutes à pied du logement (23%),
 - 56% d'entre eux accepteraient d'avoir une place de stationnement mutualisée dans un parking bureau.

STATIONNEMENT VELO

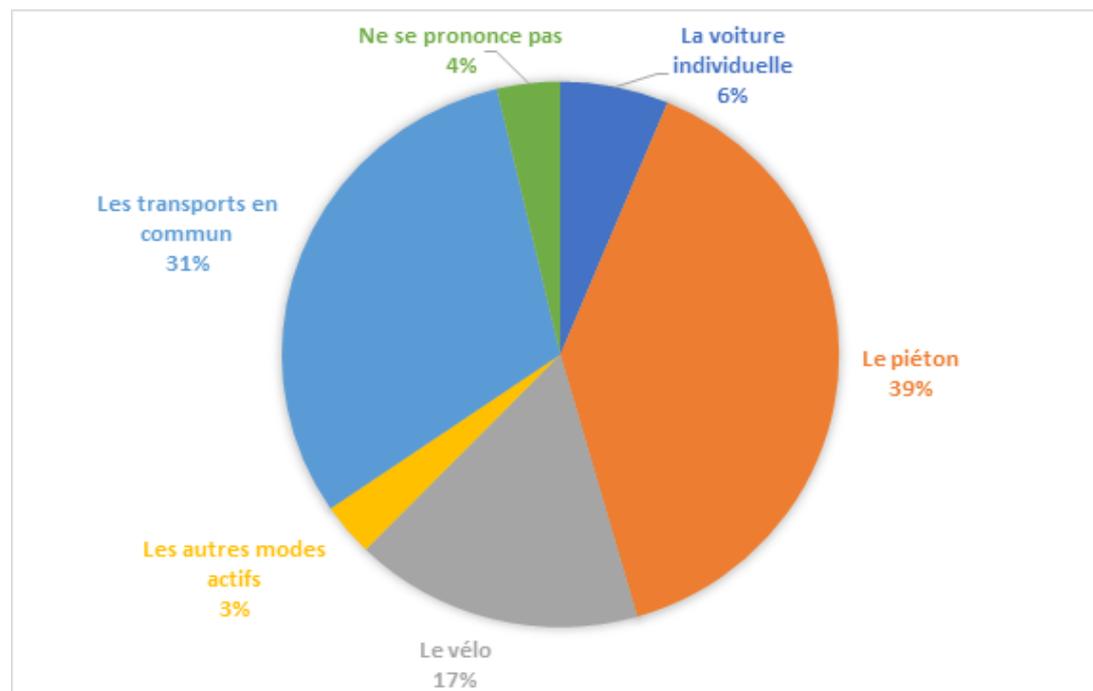
- Les répondants se prononcent majoritairement en faveur du partage d'un espace mutualisé pour le stationnement des vélos (71%), de préférence au sein de l'immeuble du logement (64%), même si plusieurs personnes accepteraient qu'il se trouve dans un immeuble proche (14%) ou en entrée de quartier à moins de 10 minutes à pied du logement (7%).

ACCES TRANSPORTS EN COMMUN

- Les répondants se prononcent pour que ces derniers se trouvent à moins de 10 minutes à pied du logement : 34% sont favorables à moins de 5 minutes à pied tandis que 53% tolèrent de marcher de 5 à 10 minutes.

Bilan des contributions citoyennes

Questionnaire Flaubert



Les enjeux de la mobilité dans le quartier Flaubert



- Véhicule en autopartage
- Vélo-bus/taxibus
- Libre-service trottinette-vélo



- Stationnements sécurisés pour vélo
- Location de vélo



- Stationnements mutualisés
- Stationnements délocalisés
- Parkings



- Bornes de recharge électrique
- Transports en commun

Les enjeux de la mobilité dans le quartier Flaubert



- Vélo déplacement rapide: Boulevard Rondeaux



- Vélo déplacement rapide: Boulevard Béthencourt

Les enjeux de la mobilité dans le quartier Flaubert



- Vélo promenade: espace partagé des Bords de Seine



- Vélo promenade: espace dans un parc

Les enjeux de la mobilité dans le quartier Flaubert



- Pistes intégrées sur trottoir: monodirectionnelle en béton



- Pistes intégrées sur trottoir: traversée d'une place minérale

Les enjeux de la mobilité dans le quartier Flaubert



- Pistes intégrées sur trottoir: piste sécurisée de la voirie



- Pistes intégrées sur trottoir: piétons / cycles séparés

Les enjeux de la mobilité dans le quartier Flaubert



- Pistes intégrées dans l'espace public: espace partagé, sol unifié



- Pistes intégrées dans l'espace public: espace sécurisé, signalisation adaptée

Les enjeux de la mobilité dans le quartier Flaubert



- Stationnement vélo: rack pour vélo spécifique



- Stationnement vélo: rack pour vélo cargo



- Stationnement vélo: rack vélo Bord de Seine



- Stationnement vélo: rack pour vélo cargo



Merci pour votre participation